



Kontakt

Landeshauptstadt Mainz
Umweltamt
Geschwister-Scholl-Str. 4
55131 Mainz
Tel.: 0 61 31 - 12 28 50
Fax: 0 61 31 - 12 25 55
E-Mail: umweltamt@stadt.mainz.de

www.mainz.de



Landeshauptstadt
Mainz



Landeshauptstadt
Mainz

Impressum
Landeshauptstadt Mainz
Umweltamt
Hauptamt | Abteilung Öffentlichkeitsarbeit

Gestaltung und Druck
Hausdruckerei der Landeshauptstadt Mainz

Fotos
Landeshauptstadt Mainz Umweltamt

Stand: Januar 2012 (500 Stück)

Ausgleichs- und Ersatzflächen

Rückzugsraum für die Natur
in der Stadt



Ausgleichs- und Ersatzflächen Rückzugsraum für die Natur in der Stadt

Was sind Ausgleichs- und Ersatzflächen?

Landespflegerische Ausgleichs- und Ersatzflächen (LEF) dienen dazu, Eingriffe in Natur und Landschaft auszugleichen.

Eingriffe sind Veränderungen der Gestalt oder Nutzung von Flächen, die die Leistungs- und Funktionsfähigkeit des Naturhaushaltes oder das Landschaftsbild erheblich beeinträchtigen können. Hierzu zählen unter anderem die Errichtung von Gebäuden oder Straßen. Bodenflächen werden versiegelt und Landschaftselemente wie Bäume oder Wiesen werden zerstört. Das Bundesnaturschutzgesetz regelt, dass diese Eingriffe – so sie nicht vermieden werden können – ausgeglichen oder ersetzt werden müssen. Dies gilt für private Bauherren oder Firmen in Genehmigungsverfahren oder auch für Städte und Gemeinden beispielsweise im Rahmen ihrer Bauleitplanung.

Wie sehen Ausgleichs- und Ersatzflächen aus?

Je nach Art der Eingriffe werden vom Umweltamt als Untere Naturschutzbehörde Ausgleichsmaßnahmen konzipiert. Ein vielfältiger Lebensraum, der besonders vielen einheimischen Tier- und Pflanzenarten zugute kommt, ist z.B. die Streuobstwiese. Hier werden im Laufe vieler Jahre kräuterreiche Wiesen mit alten Obstsorten entwickelt. Aber auch kleine Wälder, ausgedehnte Gebüsche, Sandmagerrasen und Bachrenaturierungen gehören dazu.

Allen LEF gemeinsam ist, dass sie nach landespflegerischen Gesichtspunkten geplant und hergerichtet werden. Nach der Herstellung werden sie naturnah gepflegt und dauerhaft unterhalten.

Was leisten Ausgleichs- und Ersatzflächen für den Menschen?

Für den Menschen bieten LEF über die Legitimierung des Baurechtes hinaus weitere Vorteile:

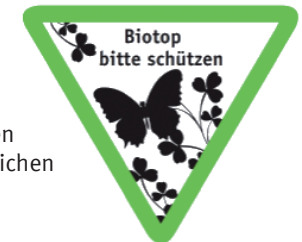
- Förderung der menschlichen Gesundheit durch bessere Luft und eine grüne Umgebung,
- Verbesserung des Stadtklimas,
- Genuss der Schönheit von Natur und Landschaft durch Erleben der Jahreszeiten auch in der Stadt,
- Verbesserung der Qualität des Wohnumfeldes und der Naherholung,
- Generationengerechtigkeit in dem Sinne, dass man seinen Kindern und Enkeln eine vielfältige Natur und intakte Umwelt hinterlässt.



Ausgleichs- und Ersatzflächen – Was können Sie tun?

Respektieren Sie zunächst bitte die Tatsache, dass es sich um Flächen des Naturschutzes handelt und beachten Sie folgende Hinweise:

- Bitte bleiben Sie auf den gekennzeichneten Wegen.
- Halten Sie die Fläche frei von Aufbauten wie z.B. Bänke, Tische, Spiel- und Gartenhäuschen, Fußballtore und von Nutzungen wie Komposthaufen, Abfallablagerungen, Schutt- und Erdhaufen.
- Lassen Sie Hunde nur auf den Wegen laufen und nicht auf den Ausgleichsflächen. Bitte entsorgen Sie den Hundekot in der Restmülltonne.
- Pflanzen Sie Blumen, Bäume und Sträucher bitte nur in Ihrem Garten, nicht auf Ausgleichsflächen.



Ausgleichs- und Ersatzflächen in der Stadt Mainz können Sie an dem folgenden Zeichen erkennen:

Schützen Sie mit uns den Rückzugsraum der Natur für eine gemeinsame lebenswerte Umwelt in Mainz.

Haben Sie noch Fragen?

Sind Ihnen Missstände auf Ausgleichs- und Ersatzflächen aufgefallen?

Wir stehen unter den Rufnummern
0 61 31 / 12 39 00 und 12 28 50
gerne zur Verfügung.

