



Bestand

Biotop- und Nutzungsstrukturen

B Kleingehölze

- BA1 Feldgehölz aus einheimischen Baumarten
- BB9 Gebüsch mittlerer Standorte
- BD2 Strauchhecke
- BD6 Baumhecke
- BF3 Einzelbaum

H weitere anthropogen bedingte Biotope

- HA5 Lössacker
- HJ6 Baumschule
- HK2 Streuobstwiese
- HK4 Erwerbsobstanlage
- HN1 Landwirtschaftliche Halle

V Verkehrs- und Wirtschaftswege

- VB1 Feldweg, asphaltiert
- VB1.1 Feldweg, geschottert
- VB2 Erdweg

Geschützte Flächen und Objekte

- Landschaftsschutzgebiet "Rheininhessisches Rheingebiet"
- Trinkwasserschutzgebiet Zone I
- Trinkwasserschutzgebiet Zone II
- Trinkwasserschutzgebiet Zone III

Fauna

- Funktional bedeutsame Rastflächen von Windkraft sensiblen Vogelarten (gemäß LUWG, 2010)
- Zugverdrichtungszone - Freizuhaltender Zugkorridor (gemäß Beratungsgesellschaft NATUR dbR, 2011)
- Mittlere Feldhamsterdichte
- Hohe Feldhamsterdichte

Flächennutzungsplanung

- Wohnbauflächen
- Wohnbauflächen (geplant)
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Für die Nutzung von Windenergie geeignete Flächen

Sonstige Darstellungen

- Potentielle Eignungsstandorte (Ergebnisflächen der Restriktionskarte)
- Mindestabstand von 350 m zu Gewerbe- und Industriegebieten
- Bestehende Windenergieanlage
- Mögliche Anlagenkonfiguration
- Hochspannungsfreileitung
- Aussiedlerhof
- Kompensationsfläche
- Geltungsbereich des Bebauungsplans "Wirtschaftspark Mainz - Süd (He 116)"
- Rad- und Wanderwege
- Stadtgrenze

0 50 100 500 m

Nr.	Datum	Änderung	Gezeichnet

JESTAEDT + PARTNER
 Büro für Raum- und Umweltplanung
 55128 Mainz • Hans-Böckler-Str. 87
 Tel. 06131/333558 • Fax 06131/333559

Planungsgliederung	Datum	Gezeichnet	Geprüft
Stadt Mainz	03.08.2011	Eis	Je
Geschwister-Scholl-Straße 4 55028 Mainz			

Projekt:
 Änderung Nr. 34 des Flächennutzungsplanes
 der Stadt Mainz - "Teilbereich Windenergie"

Format	Maßstab	Projekt-Nr.	Karte Nr.
1160 x 750 mm	1:5.000	M 105-10	2