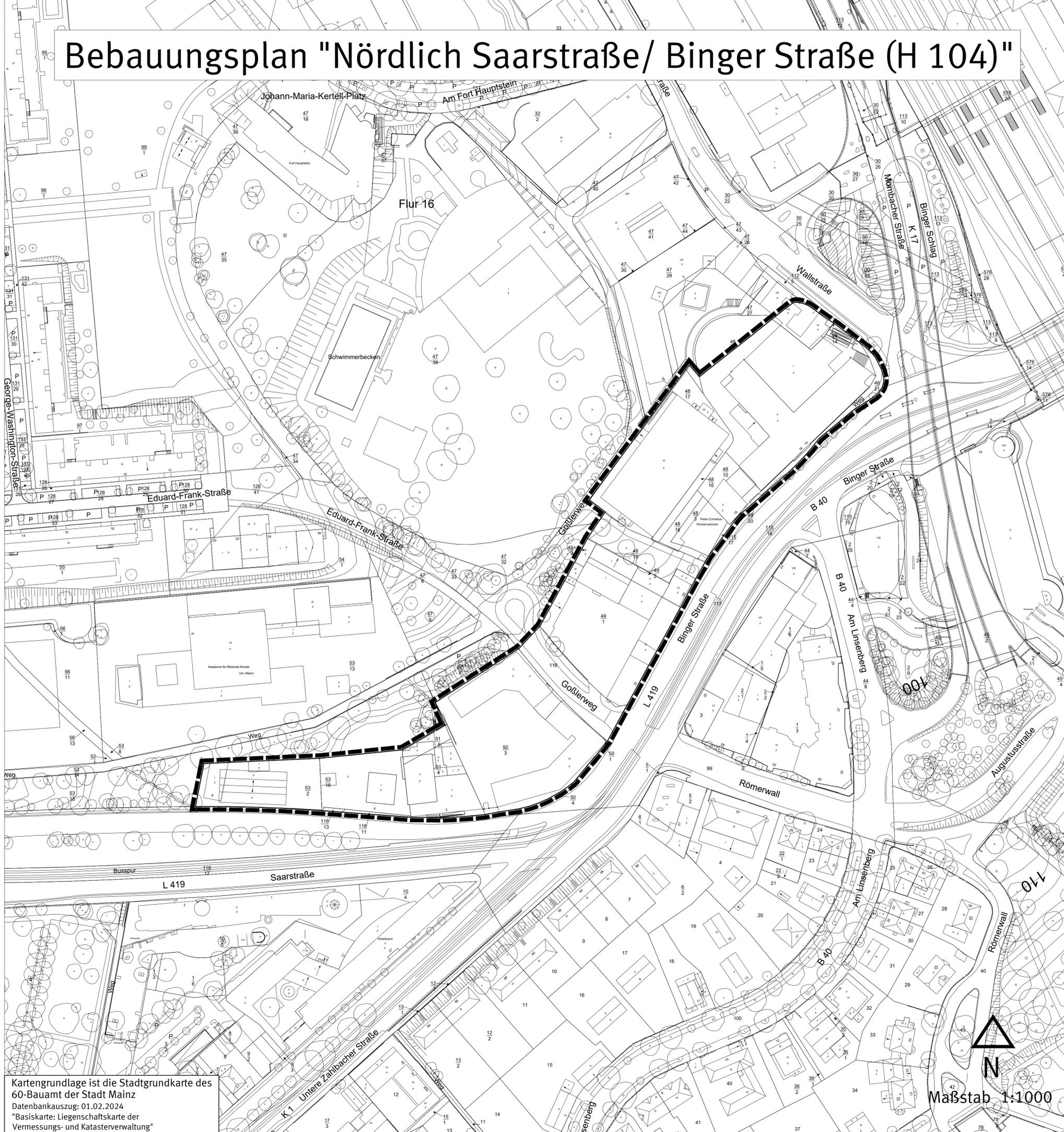


Bebauungsplan "Nördlich Saarstraße/ Binger Straße (H 104)"



Kartengrundlage ist die Stadtgrundkarte des 60-Bauamt der Stadt Mainz
 Datenbankauszug: 01.02.2024
 "Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung"

CAD - Planemente		
Planeteil	Dateiname	Stand
Plan, Legende, Layout	Bplan H104_PIL.dwg	26.06.2025
Digitale Stadtgrundkarte	SGK H104.dwg	01.02.2024
Textliche Festsetzungen	3_TF-H104.la.docx	24.04.2025

Abstimmung			
Amt	Ergebnis	Datum	Unterschrift
60 - Bauamt	Kataster geprüft		

Verfahren		Genehmigung	
1. Aufstellungsbeschluss durch den Stadtrat gemäß § 2 Abs. 1 BauGB:		29.11.2023	
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB:		15.12.2023	
3. Beschluss über die Anwendung des § 13 BauGB:		15.05.2024	
4. Ortsübliche Bekanntmachung des Beschlusses über die Anwendung des § 13 BauGB:		06.09.2024	
5. Ortsübliche Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung:		06.09.2024	
6. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 13 Abs. 2 BauGB:		von 16.09.2024 bis 30.09.2024	
7. Beschluss zur Veröffentlichung im Internet und öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB:		12.06.2025	
8. Ortsübliche Bekanntmachung der Veröffentlichung im Internet und öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB:		27.06.2025	
9. Veröffentlichung im Internet und öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB:		von 04.08.2025 bis 05.09.2025	
10. Beschluss zur erneuten, eingeschränkten Veröffentlichung im Internet und öffentlichen Auslegung gem. § 4a Abs. 3 BauGB:			
11. Ortsübliche Bekanntmachung der erneuten, eingeschränkten Veröffentlichung im Internet und öffentlichen Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB:			
12. Erneute, eingeschränkte Veröffentlichung im Internet und öffentliche Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB:			
13. Satzungsbeschluss durch den Stadtrat gemäß § 10 Abs. 1 BauGB:			
14. Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 10 Abs. 2 BauGB:			
15. Ausgefertigt:			
16. Bekanntmachung des Beschlusses / der Genehmigung und Inkrafttreten gemäß § 10 Abs. 3 BauGB:			

Bearbeiter/in	Groh		
	Avenarius		
Zeichner/in	Gerter		
Abteilungsleiter	Rosenkranz		
Amtsleiter	Strobach		
Mainz,	Ausgefertigt, Mainz,		
Beigeordnete	Oberbürgermeister		

Landeshauptstadt Mainz
 Stadtplanungsamt
 Bebauungsplan
 Planstufe II

H 104

"Nördlich Saarstraße / Binger Straße"

Veröffentlichung im Internet
 von 04.08.2025 bis 05.09.2025

