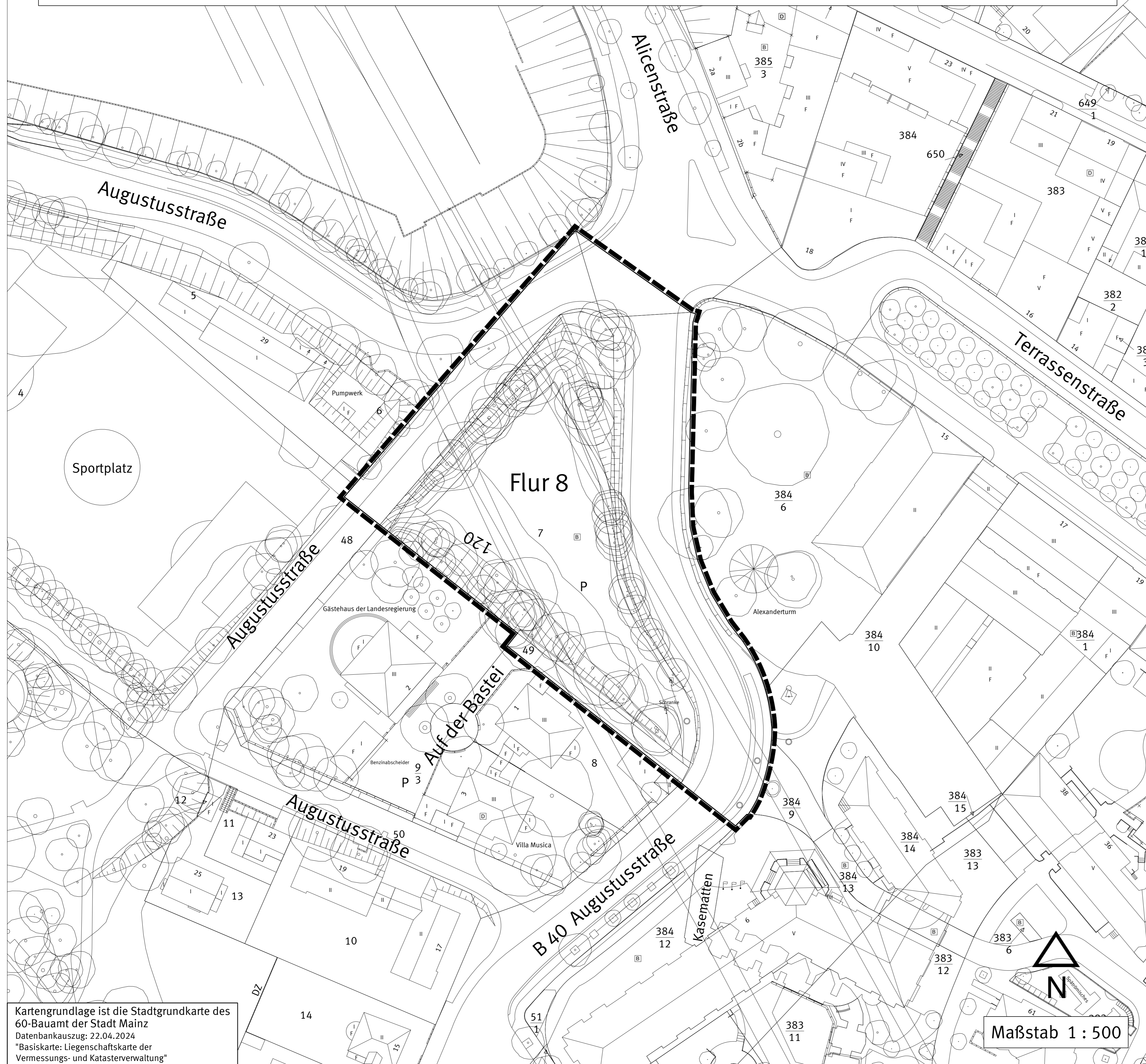


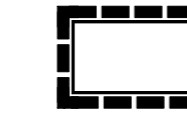
Erste Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Auf der Bastei (O 59)" - Satzung O 59-VS/I



Kartengrundlage ist die Stadtgrundkarte des 60-Bauamt der Stadt Mainz
 Datenbankauszug: 22.04.2024
 "Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung"

Legende

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Sonstige Darstellung



Katastergrundlage 1 : 500

Satzung der Stadt Mainz
über die erste Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Auf der Bastei (O 59)";
Satzung O 59-VS/I

Auf Grund der §§ 14, 16 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und § 17 Abs. 1 und 2 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 5 des Gesetzes vom 22. Dezember 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 348) geändert worden ist und des § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. 1994, S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20. Dezember 2024 (GVBl. S. 473, 475), hat der Stadtrat der Stadt Mainz in seiner öffentlichen Sitzung am 25.03.2026 folgende Satzung "O 59-VS/I" über die erste Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre um ein Jahr beschlossen.

§ 1 Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre

Zur weiteren Sicherung der Planung für den Bereich des vom Stadtrat am 15.05.2024 zur Aufstellung beschlossenen Bebauungsplanes "Auf der Bastei (O 59)" wird die Geltungsdauer der als Satzung "O 59-VS" am 31.05.2024 in Kraft getretenen Veränderungssperre um ein Jahr verlängert.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung gemäß § 16 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB in Kraft. Die Geltungsdauer der ersten Verlängerung der Veränderungssperre bestimmt sich nach § 17 BauGB.

CAD - Planelemente

Plantteil	Dateiname	Stand
Plan, Legende, Layout	Satzung O59-VS I.dwg	03.02.2026
Digitale Stadtgrundkarte	SGK O59.dwg	22.04.2024
Satzungstext	3-040.tr.docx	03.02.2026

Verfahren

Genehmigung

1. Beschluss der Veränderungssperre durch den Stadtrat als Satzung gemäß § 16 Abs. 1 BauGB:	15.05.2024	
2. Ausgefertigt:	24.05.2024	
3. Bekanntmachung der Tatsache des Beschlusses und Inkrafttretens der Veränderungssperre gemäß § 16 Abs. 2 i. V. mit § 10 Abs. 3 BauGB:	31.05.2024	
Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre gemäß § 17 Abs. 1 BauGB:		
1. Beschluss zur 1. Verlängerung durch den Stadtrat gemäß § 17 Abs. 1 BauGB:	25.03.2026	
2. Ausgefertigt:	14.04.2026	
3. Bekanntmachung des Beschlusses und Inkrafttretens der 1. Verlängerung gemäß § 16 Abs. 2 i. V. mit § 10 Abs. 3 BauGB:	22.05.2026	
4. Beschluss zur 2. Verlängerung durch den Stadtrat gemäß § 17 Abs. 2 BauGB:		
5. Ausgefertigt:		
6. Bekanntmachung des Beschlusses und Inkrafttretens der 2. Verlängerung gemäß § 16 Abs. 2 i. V. mit § 10 Abs. 3 BauGB:		

Bearbeiter/in	Straub Trinemeier	07.04.2026	gez. Straub
Zeichner/in	Ehrlich		
Abteilungsleiter	Rosenkranz	07.04.2026	gez. Rosenkranz
Amtsleiter	Strobach	08.04.2026	gez. Strobach
Mainz, 08.04.2026		Ausgefertigt, Mainz, 14.04.2026	
	gez. Holle		gez. Haase
Beigeordneter			Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Mainz

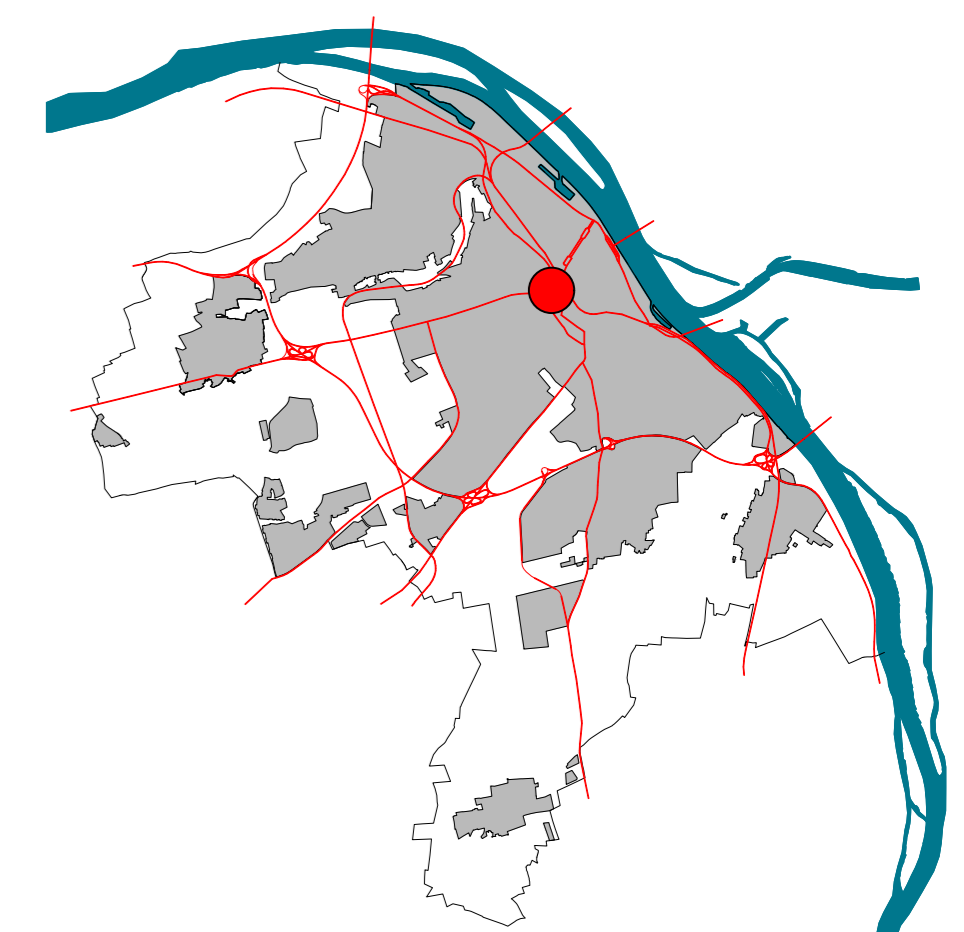
Stadtplanungsamt
 Veränderungssperre
 Erste Verlängerung

Satzung O 59-VS/I

Erste Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Auf der Bastei (O59)"



Landeshauptstadt Mainz



Maßstab 1 : 500