



## Fit für die Zukunft! Mainz baut: die neue Große Langgasse

### Bauprojekt in Kürze

Die Große Langgasse ist in die Jahre gekommen und befindet sich in einem baulich wie verkehrstechnisch mangelhaften Zustand. In ihrer heutigen Form wirkt sie zudem als Barriere inmitten der Innenstadt und lädt nicht zum längeren Aufenthalt ein. Das ändert sich jetzt!

Im Rahmen des Städtebau-Förderprogramms *Aktive Innenstadt* soll die Große Langgasse umfangreich saniert und neu gestaltet werden. Querungsmöglichkeiten für Fußgängerinnen und Fußgänger werden optimiert und der Verkehrsraum für alle Verkehrsteilnehmenden übersichtlicher angelegt.

Bisher kaum genutzte Flächen werden räumlich und qualitativ aufgewertet: insbesondere mit dem bereits fertiggestellten neuen Inselplatz und im Bereich der *Kötherhofstraße*, wo innerstädtische Plätze als neue attraktive Aufenthaltsorte entstehen.

### Attraktiv und sicher!



#### Vom Hauptbahnhof in die Innenstadt bummeln

Durch die Neuordnung des Straßenraums der Großen Langgasse entsteht Platz für großzügige, gut beleuchtete und damit fußgängerfreundliche Gehwegs- und Aufenthaltsflächen. Schöne, einheitliche Platten auf allen Gehwegen und Plätzen, neu gepflanzte Bäume – Gleditschien und Winter-Linden – entlang der Großen Langgasse und ein Beet mit Blumenstauden und Gräsern an der Kreuzung *Welschnonnengasse* machen Lust auf einen Spaziergang vom *Hauptbahnhof* in die Einkaufs-Innenstadt.

#### Pausieren im Grünen

Die bestehenden Flächen zwischen *Emmeransstraße* und *Inselstraße* auf der einen sowie zwischen *Gymnasiumstraße* und *Dominikanerstraße* auf der anderen Straßenseite werden attraktiv umgestaltet. Auf der Fahrbahenseite Richtung *Tritonplatz/Theater* lädt bereits der neue Inselplatz zum Verweilen ein: mit großkronigen Bäumen, Beeten mit Blumenstauden und Gräsern, gemütlichen Sitzgelegenheiten aus Holz sowie Spielgeräten auf einem farbigen und stoßdämpfenden Boden. Der neue Freiraum kann von den dort ansässigen Cafés und Bars bei schönem Wetter genutzt werden. Die neuen Zu- und Abfahrten zu den Parkhäusern *Theater* und *Am Kronberger Hof* in der *Emmeransstraße* gewährleisten einen ruhigen, erholsamen Aufenthalt auf dem neuen Inselplatz.

Gleich schräg gegenüber, Richtung *Schillerplatz*, können Flaneure im Bereich der *Kötherhofstraße* zukünftig auf einer kreisrunden und bepflanzten Bank pausieren – in direkter Sichtbeziehung zum Schillerdenkmal.

Außerdem entsteht dank der Erweiterung der Gehwege zwischen der *Kleinen Langgasse* und *Spritzengasse* nahe der ehemaligen Residenzpassage ein Treffpunkt unter dem Kronendach der alten Platanen mit langen Sitzbänken und bepflanzten Beeten.



Auch die Dienstleister in der Großen Langgasse freuen sich weiterhin auf Ihre Nachfrage!

#### Sicher unterwegs

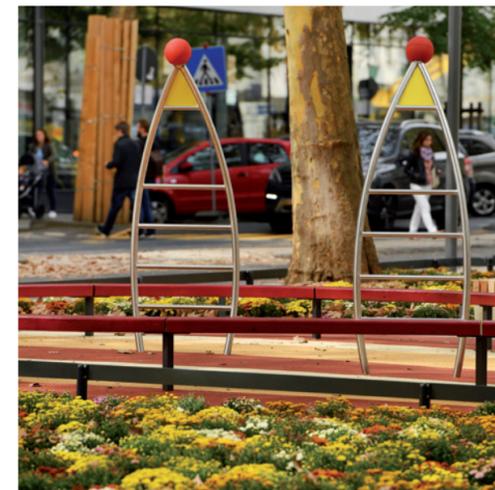
Dank eines durchgezogenen und barrierefrei begehbaren Pflasterstreifens in der Straßenmitte können Passanten die Große Langgasse in Zukunft an vielen Stellen schnell und sicher überqueren.



#### Barrierefreiheit

Rillen- und Noppenplatten geben blinden und sehbehinderten Menschen eine Orientierungshilfe im Straßenverkehr der Großen Langgasse. Sie garantieren eine gesicherte Führung über die Straße an den zentralen Punkten: *Große Bleiche*, *Welschnonnengasse* (Zebrastrifen) und *Ludwigsstraße*.

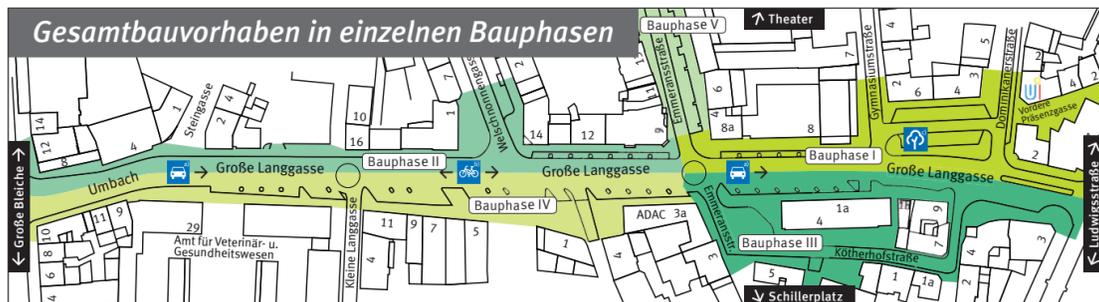
Das gesamte Planungsgebiet unterliegt der barrierefreien Straßenraumgestaltung. Speziell für mobilitätseingeschränkte Menschen werden Bordsteine mit einer Höhe von nur knapp 3 Zentimetern eingesetzt.



Spielgeräte auf farbigen Fallschutzböden machen den Inselplatz auch für kleine Besucherinnen und Besucher attraktiv.



Hier auf dem neuen Inselplatz können Spaziergängerinnen und -gänger verweilen.



Die verschiedenen Grüntöne markieren die einzelnen Bauphasen.

- Verkehrsfluss während der gesamten Bauphasen (aus Große Bleiche Richtung Ludwigsstraße fahrend) möglich
- Verkehrsführung während der gesamten Bauphasen größtenteils in beide Richtungen gewährleistet
- Der neue Inselplatz ist fertig und wurde im September 2018 feierlich eingeweiht.
- ui-Laden

Stand: 02/2018; Änderungen vorbehalten



#### Komfortabel ...

Zusätzliche Fahrradbügel entlang der Großen Langgasse und an beiden neu gestalteten Plätzen in der Nähe der Geschäfte erleichtern das Parken von Fahrrädern. Ebenso sind MVGmeinRad-Stationen nahe der *Ludwigsstraße* bereits eingerichtet bzw. an der *Spritzengasse* geplant.

#### ... und sicher im Sattel

Fahrrad-Schutzstreifen in beiden Richtungen am zentralen Knotenpunkt *Große Bleiche/Umbach* sowie *Große Langgasse/Ludwigsstraße* sorgen zukünftig für eine bessere und konfliktfreie Verkehrsordnung zwischen Auto- und Fahrradfahrern.



Zusätzliche Radbügel entlang der Großen Langgasse

### Autofahren und Parken leichter gemacht



#### Zügig ans Ziel

Zwei Minikreisverkehre – am Knotenpunkt *Kleine Langgasse* und am Anschluss der *Emmeransstraße* – ermöglichen einen zügigen und gleichzeitig sicheren Verkehrsfluss, insbesondere auch zu den Parkhäusern *Theater* und *Am Kronberger Hof*.

#### Neu versorgt – hell beleuchtet

Ein Großteil der Arbeiten erfolgt unter der Erde und umfasst deshalb auch die Erneuerung der teilweise jahrzehntealten Versorgungsleitungen u. a. für Wasser, Abwasser, Gas, Elektro und Telekommunikation. Zudem bekommt die Große Langgasse eine neue Beleuchtung, die sich an die Anlagen in der *Weißliliegasse*, am *Tritonplatz* und am *Schillerplatz* anpasst.

### Informationen kompakt zur Baumaßnahme

[grosse.langgasse@stadt.mainz.de](mailto:grosse.langgasse@stadt.mainz.de)

[www.mainz.de/grosse-langgasse](http://www.mainz.de/grosse-langgasse)

[www.facebook.com/lhmainz](https://www.facebook.com/lhmainz)

[www.twitter.com/mainz\\_de](https://www.twitter.com/mainz_de)

#### Stadtplanungsamt – Bauoberleitung

[carl.mohn@stadt.mainz.de](mailto:carl.mohn@stadt.mainz.de)

Telefon 06131/12 32 69

[sybille.thiel@stadt.mainz.de](mailto:sybille.thiel@stadt.mainz.de)

Telefon 06131/12 21 84

#### Wirtschaftsbetrieb – Bauleitung Straßen- und Kanalbau

[matthias.weitzel@stadt.mainz.de](mailto:matthias.weitzel@stadt.mainz.de)

Telefon 06131/97 15 301

#### Mainzer Netze – Bauleitung Versorgungsleitungen

[michael.leonard@mainzer-netze.de](mailto:michael.leonard@mainzer-netze.de)

Telefon 06131/12 67 01 oder 12 62 01

#### Straßenverkehrsbehörde – Verkehrsführung

[udo.beck@stadt.mainz.de](mailto:udo.beck@stadt.mainz.de)

Telefon 06131/12 24 79



Herausgeber:

Dezernat V – Umwelt, Grün, Energie und Verkehr, Stadtplanungsamt | Straßenbetrieb, SG Projektsteuerung sowie Hauptamt | Öffentlichkeitsarbeit und Protokoll  
 Fotografie: Arbeitsgemeinschaft Mainz Große Langgasse  
 Schütlerplan – Club 94, Carsten Costard, Foto Rimbach/  
 Bernd Siegel, Carlo Müller-Hopp  
 Auflage: 10.000, 12/2018  
 Druck: Schmidt printmedien  
 Gestaltung: schelenz.design

gefördert durch:



Planen und Bauen



Landeshauptstadt  
Mainz



Fit für die Zukunft!  
Mainz baut:  
die neue  
Große Langgasse  
2. aktualisierte Auflage

# Fit für die Zukunft! Mainz baut: die neue Große Langgasse

## Immer erreichbar trotz Umbau

Ab Frühjahr 2018 bis Sommer 2019 ist die Große Langgasse durchgängig Einbahnstraße und kann nur von der Großen Bleiche Richtung Ludwigsstraße befahren werden. Davon ausgenommen ist der Radverkehr sowie die Erreichbarkeit beider Straßenseiten für Fußgängerinnen und Fußgänger. Die Baumaßnahmen sind in zeitliche und örtliche Abschnitte so eingeteilt, dass die einzelnen Anlieger – Geschäfte, Praxen, Büros und Wohnungen – jeweils nur für einen begrenzten Zeitraum unmittelbar betroffen sind.

**Geschäfte**  
Wir garantieren: Alle Geschäfte sind während der gesamten Bauarbeiten erreichbar.

**Parkhäuser**  
Im gesamten Projektverlauf bis voraussichtlich Sommer 2020 sind die Parkhäuser Theater und Am Kronberger Hof durchgängig erreichbar.

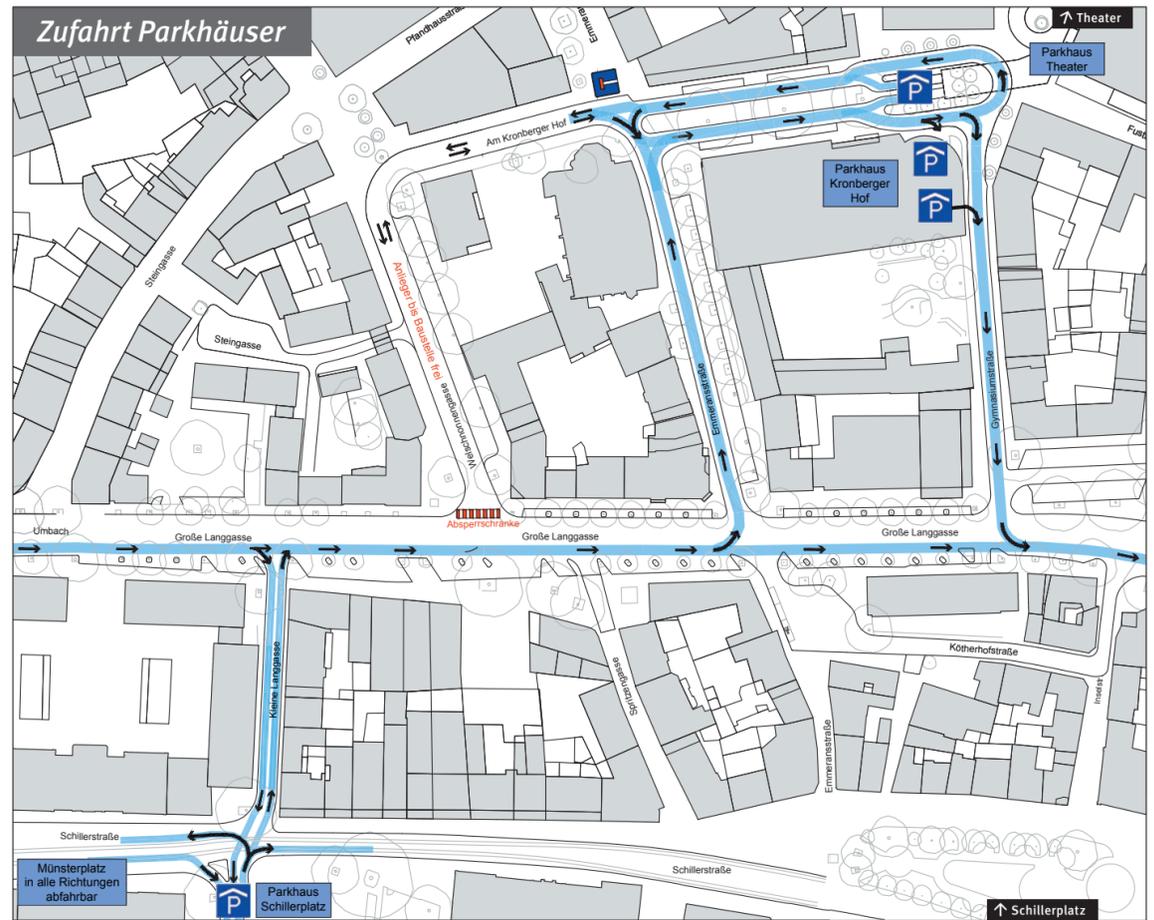
**ÖPNV**  
Der ÖPNV fließt wie gewohnt und fährt in allen Projektphasen alle umliegenden Stationen – Schillerplatz, Höfchen und Neubrunnenplatz – an.

„Ihre neue Brille so einzigartig wie Sie! Ihr Unikat.“  
Uwe Wagner  
Optik Lüttringhaus  
Brillenarchitektur  
GmbH  
Große Langgasse 12

„Anders sein, nicht vergleichbar zu sein – wir freuen uns, dass unser Geschäftsmotto sich nun auf die Modernisierung unserer Straße auswirkt.“  
Natascha Bauer  
Natascha Bauer  
Friseurin  
Große Langgasse 14

„Baustelle? Na und!“ – die Geschäfte in der Großen Langgasse sind weiter für Sie da!

Im gesamten Projektverlauf sind die umliegenden Parkhäuser immer erreichbar.



## Bauphase II (Baub Abschnitt 1b) Spätsommer 2018 bis Fastnacht 2019

**Fahren und Parken (rot)**  
Die Bauphase II hat bereits mit Fertigstellung des Inselplatzes begonnen und dauert voraussichtlich bis Fastnacht 2019.

Unverändert ist die Große Langgasse weiterhin in Richtung Ludwigsstraße befahrbar, mit Ausnahme für den Radverkehr, der in beide Richtungen möglich bleibt. Der Verkehr Richtung Große Bleiche wird bereits ab der Weißbühlengasse über die Rheinstraße, die Kaiserstraße und die Gärtnergasse umgeleitet.

Die Zufahrt der Weißbühlengasse ist bis zur Ludwigsstraße weiterhin frei. Alternativ ist der Verkehr Richtung Große Bleiche über die Holzhofstraße, Windmühlenstraße, Augustusstraße und Binger Straße möglich.

Die Parkhäuser Theater und Am Kronberger Hof können aus Richtung Große Bleiche ab Dezember 2018 bis Ende März 2019 über die Emmeransstraße angefahren werden, die Ausfahrt erfolgt über die Gymnasiumstraße. Das Parkhaus am Schillerplatz ist wie gewohnt über die Kleine Langgasse erreichbar.

- U1** Umleitung 1  
Rheinstraße – Kaiserstraße – Gärtnergasse
- U2** Umleitung 2  
Holzhofstraße – Windmühlenstraße – Augustusstraße – Binger Straße
- Verlauf der U1
- Verlauf der U2
- Einbahnstraße** Einbahnstraße
- ⊘** Einfahrt verboten

Mainzer Innenstadt im Überblick mit Umfahrungsmöglichkeiten während der gesamten Baumaßnahme