DIE KOMMUNALE WÄRMEPLANUNG IN MAINZ

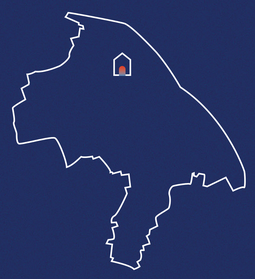
Unser Weg zur nachhaltigen Wärme – Die kommunale Wärmeplanung für Mainz

Die kommunale Wärmeplanung ist ein Konzept, bei dem Städte und Gemeinden strategisch planen, wie sie ihre Gebäude langfristig umweltfreundlich und effizient beheizen können. Ziel ist es, Energie einzusparen, erneuerbare Energien zu nutzen und Treibhausgasemissionen zu reduzieren. Sie beruht auf dem Wärmeplanungsgesetz, das seit dem 01.01.2024 in Kraft ist und Kommunen unterstützt, ihre Wärmeversorgung besser zu koordinieren und Investitionen gezielt zu steuern. Das Ergebnis der kommunalen Wärmeplanung bietet eine Orientierungshilfe für mit dem Ziel der größtmöglichen Planungssicherheit vor allem für Bürger:innen und Energieversorger. Die kommunale Wärmeplanung ist eine zentrale Maßnahme der Mainzer Wärmewende. Sie gibt Empfehlungen für den Ausbau von Wärmenetzen sowie für dezentral versorgte Gebiete. Dabei ist der Wärmeplan kein Gesetz und verpflichtet niemanden verbindlich, sofort zu handeln.

? Hintergrund: Warum gibt es die KWP?

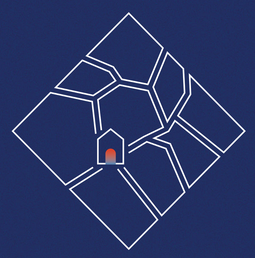
Die Wärmeversorgung trägt in Mainz erheblich zum CO2-Ausstoß bei. Hauptursache dafür ist der Einsatz fossiler Brennstoffe wie Gas und Öl, die größtenteils aus dem Ausland importiert werden. Die Wärmewende ist eine große Herausforderung für den Gebäudesektor in Mainz. Um die Klimaziele zu erreichen, müssen alle Gebäude weniger Wärme verbrauchen und mehr erneuerbare Energien nutzen. Ein zentraler Baustein auf dem Weg zur Klimaneutralität ist die kommunale Wärmeplanung. Die Landeshauptstadt Mainz hat beschlossen, die kommunale Wärmeplanung als Teil des Masterplan 100 % Klimaschutz zu erstellen. Damit sollen die Mainzer:innen, Institutionen und die lokale Wirtschaft Planungssicherheit für eine zukunftsfähige Wärmeversorgung erhalten.

? Was betrachtet die KWP (Betrachtungsebene der KWP – Unterschied zu Quartiers- und Gebäudeebene)



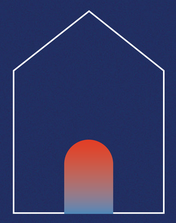
Stadt Mainz

- *Fachplanung auf Ebene der Gesamtstadt*
- *Entwicklung von Strategien und Maßnahmen*



Quartier

- *Quartierskonzepte*
- *Netzpläne*
- *Transformationspläne*
- *Sanierungskonzepte*



Einzelgebäude

- *Individuelle Eigentümer:innen-*
- *beratung*
- *Sanierungsfahrplan*
- *Fördermittelakquise*

? Wer erstellt den Kommunalen Wärmeplan für Mainz?

Stadtverwaltung Mainz

Koordinierende Stelle

Mainzer Stadtwerke AG

Ersteller der Vorstudie des Wärmemasterplans 2.0

Regionale Akteure

Industrieunternehmen, Wohnungswirtschaft und Bürger:innen

Politische Vertreter:innen

Externe Fachakteure und Planungsbüros

Weitere Informationen und Hinweise auf www.mainz.de/kommunale-waermeplanung

Zukunft*wärme.*

IHRE VORTEILE DURCH DIE KOMMUNALE WÄRMEPLANUNG

Ihre Vorteile durch die kommunale Wärmeplanung in Mainz

Gesetzliche Grundlage

Die kommunale Wärmeplanung ist durch das Wärmeplanungsgesetz für alle Städte und Gemeinden in Deutschland vorgeschrieben. Dabei gibt der Wärmeplan keine verpflichtenden Vorgaben für bestimmte Heizsysteme vor, sondern zeigt Möglichkeiten und Perspektiven auf.

Ziel

Bis spätestens 2040 (möglichst schon für 2035) soll eine klimaneutrale Wärmeversorgung erreicht werden.

Beteiligung

Die Wärmeplanung wird als kontinuierlicher und transparenter Prozess gestaltet. Öffentlichkeitsbeteiligung und die enge Abstimmung mit Eigentümer*innen, Mieter*innen, Unternehmen und lokalen Partnern gehören fest dazu.

Das bringt Ihnen die kommunale Wärmeplanung

Transparenz & Information

Sie erfahren, wie Ihre Stadt mit Wärme versorgt wird – mit verständlichen Infos, digitalen Karten und einem aktualisierten Bericht alle fünf Jahre.

Stabile und sichere Wärmeversorgung

Weniger Abhängigkeit von fossilen Brennstoffen, mehr Preisstabilität und Versorgungssicherheit durch den Ausbau von Fernwärme und erneuerbare Energien.

Förderung & Beratung

Gezielte Informationen für Ihr Zuhause mit Hinweisen zu Beratungen zu Sanierung, Heizungstausch, Wärmepumpe und Anschluss an Fernwärme – inklusive Förderprogrammen.

Klimaschutz & Lebensqualität

Weniger CO-2, bessere Luft, mehr Lebensqualität und nachhaltige Entwicklung auch für kommende Generationen.

Mitgestaltung & Beteiligung

Ihre Beiträge zählen! Bringen Sie sich ein, zum Beispiel bei den Bürgerforen.

Versorgungsgerechtigkeit

Alle Stadtteile profitieren und die Versorgungssicherheit ist unabhängig vom Wohnort.

Zukunftssicherheit

Mainz wird fit für die Zukunft – durch vorausschauende Planung und moderne Technologien.

Weitere Informationen und Hinweise auf www.mainz.de/kommunale-waermeplanung

Zukunft*wärme.*

SO ENTSTEHT DER WÄRMEPLAN FÜR MAINZ

Der Prozess gliedert sich in vier zentrale Phasen:

1

Bestandsanalyse

Zuerst werden die bestehenden Wärmeversorgungssysteme und Energiequellen (zum Beispiel Gas, Öl, Fernwärme) sowie der Energieverbrauch im gesamten Stadtgebiet geprüft.

2

Potenzialanalyse

Es wird geprüft, welche Möglichkeiten im Stadtgebiet Mainz vorliegen, um mit erneuerbaren Wärmequellen (wie z.B. Solarenergie, Geothermie oder unvermeidbarer Abwärme) klimafreundlich zu heizen.

3

Zielszenario

Die Wärmeplanung legt klare Ziele fest, wie die Reduktion von Treibhausgasemissionen und die Steigerung des Anteils erneuerbarer Energien in der Wärmeversorgung bis zu den Zieljahren schrittweise erfolgen können.

4

Umsetzungsstrategie mit Maßnahmenplanung

Um die definierten Ziele zu erreichen, werden konkrete Maßnahmen entwickelt, etwa der Ausbau von Fernwärmenetzen, die Nutzung von Abwärme oder der Einsatz von anderen erneuerbaren Energien.

Weg der kommunalen Wärmeplanung

Es wird nun alle 5 Jahre einen aktualisierten Wärmeplan für die Stadt Mainz geben

? Was unterscheidet die kommunale Wärmeplanung vom Wärmemasterplan 2.0?

Wärmemasterplan (WMP) 2.0 von 2023

- Erstellt von den Stadtwerken Mainz.
- Freiwillige Untersuchung, ob Mainz Klimaneutralität im Wärmesektor erreichen kann.
- Vorarbeit für die kommunale Wärmeplanung.

Kommunale Wärmeplanung

- Erstellt von der Stadt Mainz.
- Geregelt durch das Wärmeplanungsgesetz in Rheinland-Pfalz.
- Bezieht Ergebnisse des WMP ein.
- Zielszenarien für 2035, 2040 und 2045
- Pflicht zur Fortschreibung alle 5 Jahre

Weitere Informationen und Hinweise auf www.mainz.de/kommunale-waermeplanung