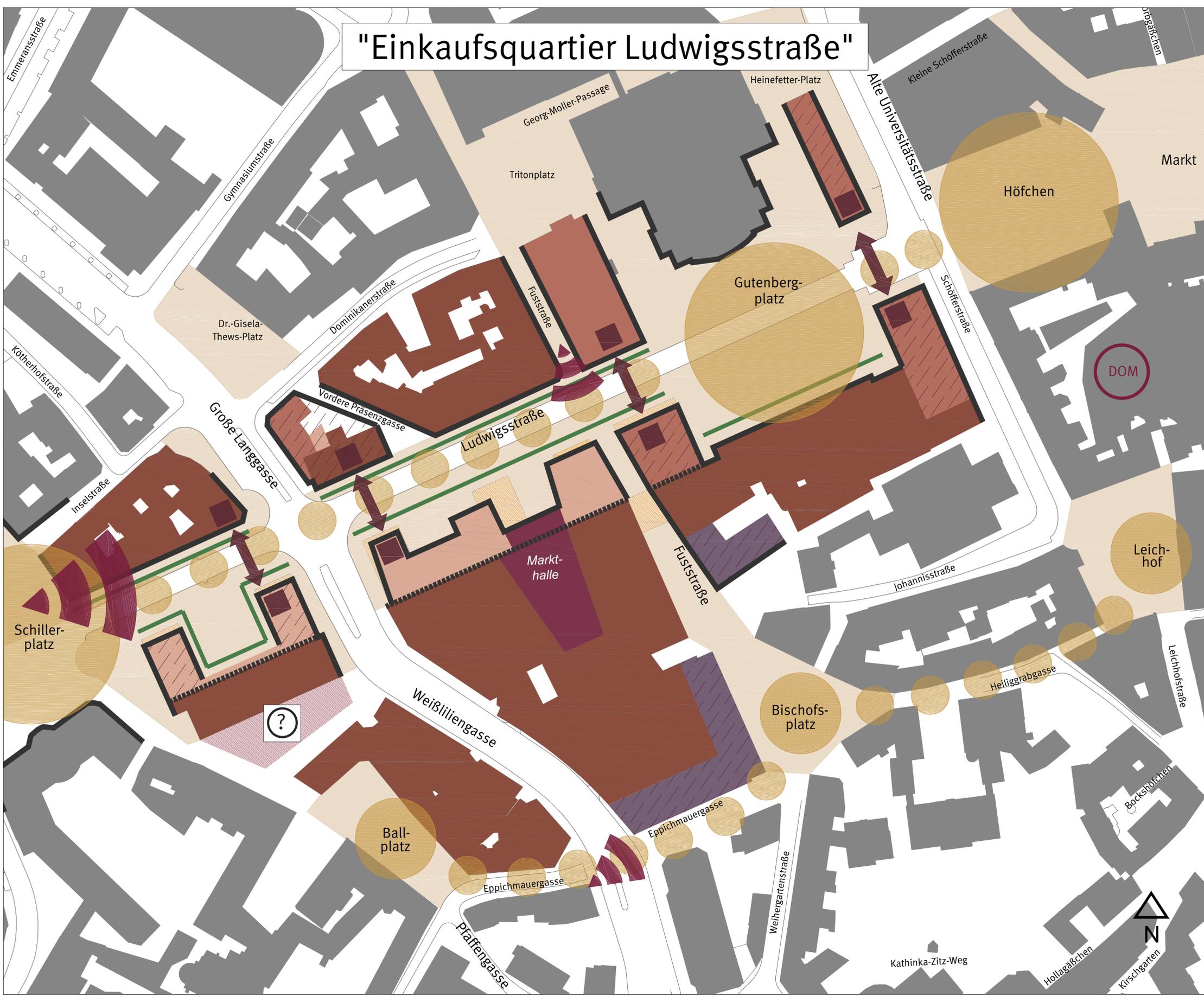


# "Einkaufsquartier Ludwigsstraße"



## Legende

- Gebäude**
- Gebäude (inkl. Neubauten)
  - Städtebaulich wichtige Raumkanten
  - Städtebaulich markante zurückgesetzte Bauflucht ("Rückgrat-Bebauung")
  - Neue Bebauung Südseite (H = 12,50 - 13,20 m)
  - Bestand / neue Bebauung (H = 15,50 m)
  - Bestandsbebauung (H > 18m)
  - Höhenstaffelung
  - Portalsituation
  - Höhendiskussion im Wettbewerb
  - Möglichkeitsraum
  - Wichtige Sichtachsen
- Öffentliche Räume**
- Plätze
  - ehem. überbaute Flächen, zukünftige öffentliche Freiräume
  - Grünachse entlang der Ludwigsstraße
  - Markthalle
  - Platzfolge

Landeshauptstadt Mainz  
 Stadtplanungsamt  
 Städtebauliches Grundkonzept  
 Städtebauliche Struktur und Raumkanten

## "Einkaufsquartier Ludwigsstraße"

