



14. Dezember 2018

Pressemitteilung: Ersatzneubau der Sporthalle Feldbergschule Mainz

(rap) Situation

Die bestehende Turnhalle der Feldbergschule aus dem Jahr 1966 war funktional und wirtschaftlich nicht mehr zu sanieren. Die Turnhalle entsprach nicht der Normgröße einer Einfeldhalle mit 27 x 15 m, die Haustechnik war abgängig und das Gebäude nicht barrierefrei erschlossen. Zudem wurden gravierende Schäden an der Gebäudesubstanz festgestellt, sowie starke energetische Defizite legten einen Abbruch nahe. Die Turnhalle wird von der Feldbergschule und der BBS II für den Sportunterricht genutzt. Außerhalb der Unterrichtszeiten belegen Vereine die Halle.

Nachdem Erteilung der Baugenehmigung erfolgte seitens eines Nachbarn ein Einspruch - dies führte zu einer Unterbrechung des Projektes von rund 9 Monaten. Der Einspruch wurde zwischenzeitlich auf dem Rechtsweg als unbegründet zurückgewiesen und die Projektbearbeitung wieder aufgenommen.

Zu den neun Monaten Stillstand kamen jahreszeitbedingt weitere vier

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt

Pressestelle | Kommunikation

Stadthaus Große Bleiche

Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21

Telefax: 49 61 31 12 33 83

E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de

www.mainz.de



Monate Verzögerung hinzu, da ein Großteil der Ausschreibung durch die Verschiebung überarbeitet werden musste und der Baubeginn erst nach dem Winter erfolgen kann.

Entwurf

Die Sporthalle wird „aufgeständert“ und liegt mit dem direkt zugeordneten Geräteraum im ersten Obergeschoß. Die Umkleiden für Schüler und Lehrer liegen mit den Sanitärräumen im Erdgeschoß, Technikräume im zweiten Obergeschoß. Die Vertikalerschließung erfolgt durch eine innenliegende Erschließungstreppe und eine außenliegende Fluchttreppe.

Das Gebäude ist barrierefrei erreichbar und mit einem Aufzug auch in der Hallenebene barrierefrei erschlossen. Durch diese Anordnung konnte wertvolle Pausenfläche in Form einer überdachten Pausenhalle erhalten werden. Somit können zukünftige Erweiterungsflächen vorgehalten werden. Die Sporthalle kann auch für schulinterne Veranstaltungen wie Einschulungsfeiern sowie den Vereinssport genutzt werden.

Flächen/ Rauminhalte

Die aufgeführten Räume mit Ihren Flächen stellen im Wesentlichen die Sollgrößen einer Einfeldhalle mit Nebenräumen dar. Folgende Flächen werden umgesetzt:

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt
Pressestelle | Kommunikation
Stadthaus Große Bleiche
Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1
55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21
Telefax: 49 61 31 12 33 83
E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de
www.mainz.de



- Nettogeschossfläche 875 m² (plus 313 m² Pausenhalle)
- Bruttogeschossfläche 1.048 m² ohne Pausenhalle

Bau- und Ausführungsart

Das Gebäude wird in Massivbauweise errichtet, vorwiegend in Stahlbeton. Eine Akzentuierung von Gebäudeteilen durch eine vorgehängte, lichtdurchlässige Lamellenfassade ist im Erdgeschoss zur Rheinallee vorgesehen.

Abbruch

Die bestehende Sporthalle wurde abgebrochen und die Schadstoffe nach vorliegendem Schadstoffkataster entsorgt.

Baukosten

Im derzeitigen Haushalt sind die Baukosten von 3,787 Mio. € eingestellt. Das Land Rheinland-Pfalz fördert das Bauvorhaben anteilig mit 330.000 €.

Termine

- Baubeginn Turnhalle 03/2019
- Fertigstellung Turnhalle/Schulhof 09/2020

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt
Pressestelle | Kommunikation
Stadthaus Große Bleiche
Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1
55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21
Telefax: 49 61 31 12 33 83
E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de
www.mainz.de

Presseservice



Landeshauptstadt
Mainz

Planung

a|sh sander.hofrichter architekten GmbH / Ludwigshafen

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt

Pressestelle | Kommunikation

Stadthaus Große Bleiche

Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21

Telefax: 49 61 31 12 33 83

E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de

www.mainz.de