



17. Februar 2021

Pressemitteilung: Eduard baut... die neue Wallaustraße – Information zu geplanten Baumfällarbeiten

(Ivb) Die Landeshauptstadt Mainz setzt derzeit ein weiteres Projekt im Rahmen des Städtebauförderprogramms Soziale Stadt in der Mainzer Neustadt um: die Aufwertung des Straßenraums Wallaustraße zwischen Goethestraße und Kaiser-Karl-Ring sowie eines Teilstücks des Emauswegs zwischen Wallaustraße und Kita Emausweg. Den Zuschlag für den Umbau der Wallaustraße hat die „Bickhardt Bau AG NL Rheinland-Pfalz“ mit Sitz in Budenheim erhalten.

Die Wallaustraße durchquert die Mainzer Neustadt in ihrer gesamten Länge vom Kaiser-Karl-Ring im Norden bis zum 117er Ehrenhof im Süden. Sie wird vorwiegend durch Anlieger genutzt. Die Straße zeigte bislang eine mangelhafte Querschnittsgestaltung: Historisch bedingt verändert sich das Straßenbild im Laufe seiner Süd-Nord-Ausdehnung. Gravierende Defizite gibt es gerade im nördlichen Abschnitt. Es besteht wenig bis gar kein gesicherter Raum für Fußgänger, die

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt
Pressestelle | Kommunikation
Stadthaus Große Bleiche
Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1
55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21
Telefax: 49 61 31 12 33 83
E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de
www.mainz.de



Fahrbahnoberfläche ist beschädigt und die Aufenthaltsqualität schlecht. Durch die Bauarbeiten soll der Straßenraum neu geordnet und die Wallaustraße übersichtlicher, freundlicher und sicherer für alle Verkehrsteilnehmer werden. Die neue Wallaustraße bleibt eine Anliegerstraße für die angrenzende Wohnbebauung. Sie stellt einen harmonischen und fließenden Übergang her zwischen dem zukünftigen neuen Quartiersplatz und den vorgesehenen Wohnungsneubauten im Gebiet des Bebauungsplanes „Neuer Quartiersplatz – N87“.

Mit der umfassenden Überplanung der Wallaustraße wird diese erstmals so gestaltet, dass sie für alle Bürgerinnen und Bürger der wachsenden Neustadtbevölkerung gleichermaßen nutzbar ist: Bestehende Steigungen und Gefälle werden nach Möglichkeit abgeflacht und Querungsstellen geschaffen. So können künftig auch Menschen im Rollstuhl, Familien mit Kinderwagen oder ältere Menschen mit Rollator direkt an ihr Ziel gelangen. Dieser Aspekt der Barrierefreiheit ist besonders wichtig – werden doch in den benachbarten 156 Wohneinheiten der Wohnbau rund 60 Prozent barrierefrei angelegt.

Zur Herstellung der Barrierefreiheit ist im nördlichen Bereich der Wallaustraße wie bereits angekündigt der Ersatz von Bäumen notwendig. Sie stehen zu nah an den Hauswänden, und die Wurzeln ragen teilweise deutlich über das Straßenniveau hinaus. Nach dem

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt

Pressestelle | Kommunikation

Stadthaus Große Bleiche

Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21

Telefax: 49 61 31 12 33 83

E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de

www.mainz.de



Umbau der Straße werden in allen Bereichen neue Bäume gepflanzt. So sollen alle Bäume ersetzt werden.

Die Fällung von insgesamt 23 Bäumen in der Wallaustraße zwischen Lahn- und Moselstraße beginnt voraussichtlich am Mittwoch, 24. Februar 2021 und soll bis Freitag, 26. Februar 2021 abgeschlossen sein. In dem betroffenen Bereich herrscht während der Arbeiten ein absolutes Park- und Halteverbot.

Die neu zu pflanzenden Bäume bekommen einen adäquaten Wurzelraum, um Aufbrüche der Oberfläche künftig zu vermeiden. Das soll für eine möglichst ebene und im Sinne der Barrierefreiheit für alle Menschen gleichermaßen nutzbare Oberfläche sorgen. Ausreichender Wurzelraum ist zudem ein wichtiger Schritt, um den Herausforderungen des Klimawandels besser zu begegnen. Die Entscheidung für Neupflanzungen wurden im Zuge der Bürgerbeteiligung zur Umgestaltung der Wallaustraße präsentiert, gutachterlich untersucht und von den zuständigen Gremien der Stadt mitgetragen.

Die Anwohner wurden vorab per Brief durch das Quartiermanagement Soziale Stadt über die Baumfällarbeiten informiert.

Die Bauarbeiten zur Umgestaltung der Wallaustraße sind im Spätsommer vergangenen Jahres gestartet und erfolgen in vier

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt

Pressestelle | Kommunikation

Stadthaus Große Bleiche

Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21

Telefax: 49 61 31 12 33 83

E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de

www.mainz.de



Bauabschnitten, wie geplant unter Vollsperrung des jeweiligen Abschnitts. Derzeit laufen noch u. a. aufgrund der starken Niederschläge und anhaltendem Bodenfrost in den vergangenen Wochen die Arbeiten im ersten Bauabschnitt. Dieser soll bis Ende März abgeschlossen sein.

Die bereits eingerichteten Verkehrsumleitungen im 1. Bauabschnitt bleiben bestehen:

Nahestraße, Rheinallee, Kaiser-Karl-Ring, U-Turn auf Höhe der Mozartstraße, zurück über den Kaiser-Karl-Ring in die Wallaustraße. Diese Umleitung gilt für beide Fahrrichtungen.

Radfahrende werden gebeten, von der Rheinallee über die Lahnstraße in die Wallaustraße zu fahren. Diese Umleitung gilt ebenfalls für beide Richtungen. Fußgängerinnen und Fußgänger können jederzeit durchs Baufeld durchgehen.

Die Umgestaltung der Wallaustraße ist, zusammen mit dem Emausweg, ein priorisiertes Projekt des Städtebauförderprogramms Soziale Stadt, im Zuge des fortgeschriebenen Integrierten Entwicklungskonzeptes Neustadt vom Juli 2015. Zu den aktuellen Maßnahmen des Bund-Länder-Programms im Regionalfenster Mainz-Neustadt zählen neben der Wallaustraße die Bauprojekte Boppstraße, Bonifaziusstraße und -platz sowie der Quartiersplatz und der Bereich um die Caponniere.

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt

Pressestelle | Kommunikation

Stadthaus Große Bleiche

Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21

Telefax: 49 61 31 12 33 83

E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de

www.mainz.de

Presseservice



Landeshauptstadt
Mainz

Zentraler Kontakt: wallaustrasse@stadt.mainz.de

Kontakt und Fragen: Quartiermanagement Mainz-Neustadt: Johanna
Fuchs Quartiermanagement@stadt.mainz.de, Telefon: 06131 12-4115

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt

Pressestelle | Kommunikation

Stadthaus Große Bleiche

Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21

Telefax: 49 61 31 12 33 83

E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de

www.mainz.de