



12. Juli 2021

Pressemitteilung: Richtfest für den Neubau der Theodor-Heuss-Schule im Schulzentrum Hechtsheim

(Ivb) In Zusammenarbeit mit dem Land Rheinland-Pfalz errichtet die Landeshauptstadt Mainz einen Ersatzneubau für die Theodor-Heuss-Schule im Schulzentrum Hechtsheim. Mit der Fertigstellung des Rohbaus ist ein wichtiger Meilenstein innerhalb der umfangreichen Umgestaltungsmaßnahmen für diesen Schulstandort mit Grundschule und Integrierter Gesamtschule erreicht. Die Landeshauptstadt Mainz als Schulträger baut das Schulzentrum derzeit mit Förderung aus Landesmitteln in mehreren Bauabschnitten zu einem modernen Schulzentrum mit attraktiven Außenanlagen und einer gemeinsamen Mensa aus.

Aktuell ist die Theodor-Heuss-Schule in zwei Gebäuden im Atriumsgebäude im Schulzentrum und dem Frühlingsschulgebäude untergebracht. Der Neubau wird die Schule an einem Standort zusammenführen, mehr Schüler:innen Platz bieten und den heutigen Ansprüchen an Schul- und Verwaltungsgebäude entsprechen.

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt

Pressestelle | Kommunikation

Stadthaus Große Bleiche

Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21

Telefax: 49 61 31 12 33 83

E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de

www.mainz.de



Geplant ist eine 4,5-zügige Grundschule für rund 350 bis 400 Schülerinnen und Schüler, die von 35 bis 40 Lehrerinnen und Lehrern unterrichtet werden. Die Schule wird Schwerpunktschule bleiben und bietet darüber hinaus das Ganztagsangebot des Landes RLP an sowie die Möglichkeit der Nutzung der Betreuenden Grundschule.

Die Mensa wird auf dem Schulzentrum bereits im Zuge des zweiten Bauabschnitts der IGS Auguste-Cornelius Mainz-Hechtsheim errichtet. Der Speiseraum wird von beiden Schulen genutzt werden und bietet die Möglichkeit, größere Versammlungen durchzuführen.

Nun, da der Ersatzneubau für die Grundschule im Rohbau fertiggestellt ist, hatte Oberbürgermeister Michael Ebling gemeinsam mit Bildungsministerin Dr. Stefanie Hubig und Schuldezernent Dr. Eckart Lensch zum Richtfest eingeladen.

Oberbürgermeister Michael Ebling: „Wir investieren gemeinsam mit dem Land in die Zukunft unserer Kinder und setzen so ein klares Zeichen für die Bedeutung von Schule und Bildung für unsere Stadt. Vielen Dank sage ich zum heutigen Richtfest allen, die an diesem großen Bauprojekt beteiligt sind, insbesondere die Gebäudewirtschaft Mainz, die Architekten von der ARGE Heidacker / Sinopoli, den Fachplanern und den beteiligten Baufirmen. Mein Dank gilt auch dem Land für die finanzielle Unterstützung. Und der Schulgemeinschaft danke ich für ihre starken Nerven während der Bauarbeiten - ich bin mir sicher, ihre Geduld wird

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt

Pressestelle | Kommunikation

Stadthaus Große Bleiche

Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21

Telefax: 49 61 31 12 33 83

E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de

www.mainz.de



mehr als belohnt werden!“

Bildungsministerin Dr. Stefanie Hubig: „Es wurde in den vergangenen Jahren viel geplant, viel gearbeitet und mit dem Richtfest ist jetzt eine besondere Wegmarke erreicht. Ich freue mich, dass das Projekt jetzt ein großes Stück weitergekommen ist – und ich bin mir sicher, die Schulgemeinschaften freuen sich auch! Wir haben das Projekt 2019 in das Landesschulbauprogramm aufgenommen und kommen von 2019 bis 2021 auf eine Fördersumme von 1,8 Millionen Euro. Das sind gut investierte Landesmittel in den modernen Schulstandort Mainz.“

Schuldezernent Dr. Eckart Lensch: „Wir entwickeln den Schulstandort Hechtsheim weiter. Das wird heute mit dem Richtfest für den Rohbau des Grundschulneubaus sichtbar. Wir tragen damit nicht nur den gestiegenen Schülerzahlen und dem Bedarf nach mehr Betreuung am Nachmittag Rechnung, sondern auch den Anforderungen an ein modernes Schulgebäude und seine digitale Ausstattung. So wird jeder Klassenraum mit einer zukunftsfähigen Netzwerkverkabelung versehen und auch flächendeckendes W-LAN ist geplant. Zudem wird die Theodor-Heuss-Schule über eine Breitbandanbindung an das schnelle Internet angeschlossen.“

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt

Pressestelle | Kommunikation

Stadthaus Große Bleiche

Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21

Telefax: 49 61 31 12 33 83

E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de

www.mainz.de



Das neue Gebäude der Theodor-Heuss-Schule wird am nordwestlichen Eckpunkt des Schulzentrums errichtet. Die Haupteinfahrt erfolgt von der Lion-Feuchtwanger-Straße aus, an der dem Haupteingang der IGS gegenüberliegenden Seite des Gesamtgeländes. Das soll den morgendlichen Schulverkehr entzerren.

Das dreigeschossige Gebäude soll mit Ausnahme des Untergeschosses, in dem Technikräume untergebracht sind, barrierefrei erschlossen werden, inklusive Aufzug, Behinderten-WCs und einer bodengleichen Dusche.

Im Erdgeschoss werden die Büros für die Verwaltung und Räume für den Ganztagesbereich und die betreuende Grundschule untergebracht. Die beiden Flügel des winkelförmigen Erdgeschoss-Grundrisses der Grundschule - mit einer Halle als Verbindung - definieren den Schulhof der Theodor-Heuss-Schule als Außenbereich, der den Grundschüler:innen vorbehalten ist, zugleich aber auch Anschluss an die gemeinschaftlichen genutzten Bereiche des Schulzentrums wie die gemeinsame Mensa bietet.

Ein Mehrzweckraum wird im Erdgeschoss eingerichtet. Er lässt sich bei Bedarf durch eine mobile Trennwand aufteilen. In der Halle wird im Bereich vor dem Mehrzweckraum die Höhendifferenz zwischen Eingangsniveau und Schulhofniveau für rangartige Sitzstufen genutzt.

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt

Pressestelle | Kommunikation

Stadthaus Große Bleiche

Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21

Telefax: 49 61 31 12 33 83

E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de

www.mainz.de



Die Obergeschosse mit den Klassentrakten sind rechteckig und kompakt um einen zentralen Lichthof organisiert, mit der Erschließung über Treppen innen zum Lichthof hin und Klassenräumen außen. Über eine großzügige Verglasung der Flure und die sich bietenden Blickbezüge wird eine Orientierung innerhalb des Gebäudes erleichtert. Die Obergeschosse überlagern das winkelförmige Erdgeschoss und sind über dem Schulhof aufgeständert. Jeweils zwei Jahrgangsstufen sind auf einem Geschoss untergebracht, die Klassenräume sind ost-, west- und südorientiert. Unterhalb der aufgeständerten Obergeschosse bieten sich auf dem Schulhof witterungsgeschützte Außenbereiche, die mit Sitzbänken ausgestattet werden.

In einem neuen Gebäude der IGS Auguste Cornelius am östlichen Rand des Schulzentrums wird eine gemeinsame Mensa eingerichtet. Sie wird von der IGS Auguste Cornelius und der Theodor-Heuss-Schule genutzt werden, auch als Begegnungs- und Versammlungsstätte. So soll der Gemeinschaftsgedanke im Schulzentrum gestärkt und Kontakte zwischen Schüler:innen aller Altersgruppen während des Schullebens gefördert werden.

Nach Abschluss des zweiten Bauabschnitts der IGS Auguste Cornelius und dem Neubau der Grundschule folgt der dritte und letzte Bauabschnitt der IGS und die Neugestaltung des Schulhofs zusammen mit dem Abriss

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt

Pressestelle | Kommunikation

Stadthaus Große Bleiche

Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21

Telefax: 49 61 31 12 33 83

E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de

www.mainz.de



des Atriums.

Die Gesamtkosten für den Neubau der Grundschule liegen bei rund 10,5 Millionen Euro. 24 Prozent der Kosten übernimmt das Land Rheinland-Pfalz. Es wird derzeit mit einer Fertigstellung voraussichtlich Ende 2022/Anfang 2023 ausgegangen. Die planenden und ausführenden Architekten sind ARGE Heidacker/Sinopoli.

Bauzeiten IGS Auguste Cornelius:

1. Bauabschnitt 2014 bis 2016
2. Bauabschnitt seit 2016 bis voraussichtlich 2021
3. Bauabschnitt befindet sich aktuell in der ersten Stufe des Förderantrags

Eckdaten Theodor-Heuss-Schule

Brutto-Rauminhalt nach DIN 277: 16.643,00 m³

Brutto-Grundflächen 4.213,13 m²

- KG 123,52m²
- EG 1.317,99 m²
- 1.OG 1.357,05 m²
- 2.OG 1.414,60 m²

Aufteilung der Räume

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt

Pressestelle | Kommunikation

Stadthaus Große Bleiche

Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21

Telefax: 49 61 31 12 33 83

E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de

www.mainz.de



Im Erdgeschoss:

- 1 Mehrzweckraum (teilbar)
- 1 Bibliothek
- Archiv
- 3 Räume für die betreuende Grundschule
- 1 Lehrmittelzimmer
- 1 Putzmittelraum
- WC Mädchen
- WC Jungen
- Behinderten-WC mit Dusche
- 1 Klassenraum für Schwerpunktschule
- 1 Lehrerzimmer
- 1 Elternsprechzimmer/Arztzimmer mit Krankenliege
- 1 Geschäftszimmer
- 1 Schulleiterbüro
- 1 Stellvertreterbüro
- 1 Sozialarbeiterbüro
- 1 Hausmeisterraum
- WC Damen
- WC Herren

Im 1.OG:

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt

Pressestelle | Kommunikation

Stadthaus Große Bleiche

Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21

Telefax: 49 61 31 12 33 83

E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de

www.mainz.de



- 9 Klassenräume
- 1 Musikraum
- 1 Ganztagsraum
- 1 Putzmittelraum
- WC Mädchen
- WC Jungen
- Behinderten-WC
- Technikräume (Geschoss-Unterverteilungen EUV und luK)
- Im 2.OG befinden sich folgende Räume
- 9 Klassenräume
- 1 EDV-Raum
- 2 Lehrmittelräume
- 1 Putzmittelraum
- WC Mädchen
- WC Jungen
- Behinderten-WC
- Technikräume (Geschoss-Unterverteilungen EUV und luK)
- Lüftungszentrale

Im KG:

- Technikräume (NSHV, SiBe und ELA)
- Hausanschlussraum für Heizung und Wasser

Landeshauptstadt Mainz

Hauptamt

Pressestelle | Kommunikation

Stadthaus Große Bleiche

Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

55116 Mainz

Telefon: 49 6131 12 22 21

Telefax: 49 61 31 12 33 83

E-Mail: pressestelle@stadt.mainz.de

www.mainz.de