



Eduard baut... die neue Wallaustraße – Informationen zum 3. Bauabschnitt

(lvb) Die Landeshauptstadt Mainz setzt derzeit ein weiteres Projekt im Rahmen des Städtebauförderprogramms Soziale Stadt in der Mainzer Neustadt um: die Aufwertung des Straßenraums Wallaustraße zwischen Goethestraße und Kaiser-Karl-Ring sowie eines Teilstücks des Emauswegs zwischen Wallaustraße und Kita Emausweg. Die „Bickhardt Bau AG NL Rheinland-Pfalz“ setzt den Umbau der Wallaustraße um.

Die Bauarbeiten zur Umgestaltung der Wallaustraße starteten im Spätsommer 2020 und erfolgen in vier Bauabschnitten, wie geplant unter Vollsperrung des jeweiligen Abschnitts.

Anfang September 2021 startet der 3. Bauabschnitt. Er ist für den Zeitraum 06.09.2021 bis Frühjahr 2022 vorgesehen und betrifft den Bereich Wallaustraße zwischen Haus-Nr. 101 und den Kreuzungsbereich Moselstraße. Es finden Tiefbau- und Leitungsarbeiten der Mainzer Netze und der Mainzer Fernwärme und zum Abschluss der Arbeiten der Straßenendausbau statt.

Vollsperrungen auch im 3. Bauabschnitt:

Wie zuvor bei den beiden vorhergehenden Bauabschnitten wird eine Vollsperrung im o.g. Bereich Wallaustraße auf Höhe von Haus-Nr. 101 und dem Kreuzungsbereich Moselstraße eingerichtet. Gesperrt werden zudem die ersten sieben Meter im Einmündungsbereich der Lahnstraße.

Sackgassen werden in folgenden Abschnitten eingerichtet:

- in der Wallaustraße ab Ecke Nahestraße/Goethestraße sowie ab der Ecke Wallaustraße/Kaiser-Karl-Ring
- in der Moselstraße zwischen Wallaustraße und Ecke Mozartstraße
- ebenso in der Moselstraße zwischen Rheinallee und Moselstraße aus Richtung Rheinallee

Verkehrsführung:

Der **Individualverkehr** von der Goethestraße kommend wird über die Nahestraße - Rheinallee - Kaiser-Karl-Ring - Mozartstraße - Moselstraße umgeleitet. In der Gegenrichtung ist eine Umleitung für den Individualverkehr ist über den Kaiser-Karl-Ring - Rheinallee - Nahestraße ausgeschildert.

Radfahrer:innen werden über die Rheinallee - Kaiser-Karl-Ring - Mozartstraße - Moselstraße und in der Gegenrichtung entsprechend umgeleitet.

Fußgänger:innen können die Baustelle beidseitig passieren

Zentraler Kontakt: wallaustrasse@stadt.mainz.de

Kontakt und Fragen:

Quartiermanagement Mainz-Neustadt

Johanna Fuchs

Quartiermanagement@stadt.mainz.de

Telefon: 06131 12-4115

Weitere Informationen: www.mainz.de/wallaustrasse

Eduard baut... die neue Wallaustraße

Die Wallaustraße durchquert die Mainzer Neustadt in ihrer gesamten Länge vom Kaiser-Karl-Ring im Norden bis zum 117er Ehrenhof im Süden. Sie wird vorwiegend von Anlieger:innen genutzt. Die Straße zeigte bislang eine mangelhafte Querschnittsgestaltung: Historisch bedingt verändert sich das Straßenbild im Laufe seiner Süd-Nord-Ausdehnung. Gravierende Defizite gibt es gerade im nördlichen Abschnitt. Es besteht wenig bis gar kein gesicherter Raum für Fußgänger:innen, die Fahrbahnoberfläche ist beschädigt und die Aufenthaltsqualität schlecht.

Mit dem Umbau soll der Straßenraum neu geordnet und die Wallaustraße übersichtlicher, freundlicher und sicherer für alle Verkehrsteilnehmer:innen werden. Die neue Wallaustraße bleibt eine Anliegerstraße für die angrenzende Wohnbebauung. Sie stellt einen harmonischen und fließenden Übergang her zwischen dem zukünftigen neuen Quartiersplatz und den vorgesehenen Wohnungsneubauten im Gebiet des Bebauungsplanes „Neuer Quartiersplatz – N87“.

Mit der umfassenden Überplanung der Wallaustraße wird diese erstmals so gestaltet, dass sie für alle Bürger:innen der wachsenden Neustadtbevölkerung gleichermaßen nutzbar ist: Bestehende Steigungen und Gefälle werden nach Möglichkeit abgeflacht und Querungsstellen geschaffen. So können künftig auch Menschen im Rollstuhl, Familien mit Kinderwagen oder ältere Menschen mit Rollator direkt an ihr Ziel gelangen. Dieser Aspekt der Barrierefreiheit ist besonders wichtig – werden doch in den benachbarten 156 Wohneinheiten der Wohnbau rund 60 Prozent barrierefrei angelegt.

Die Umgestaltung der Wallaustraße ist, zusammen mit dem Emausweg, ein priorisiertes Projekt des Städtebauförderprogramms Soziale Stadt, im Zuge des fortgeschriebenen Integrierten Entwicklungskonzeptes Neustadt vom Juli 2015. Zu den aktuellen Maßnahmen des Bund-Länder-Programms im Regionalfenster Mainz-Neustadt zählen neben der Wallaustraße die Bauprojekte Boppstraße, Bonifaziusstraße und -platz sowie der Quartiersplatz und der Bereich um die Cannoniere.