

# BioTechHub Mainz

Zündung einer neuen Stufe für den  
Biotechnologie-Standort



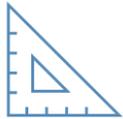
Landeshauptstadt  
Mainz

# Wesentliche Kennzahlen

Die Landeshauptstadt Mainz zündet eine neue Stufe bei der Entwicklung des BioTechHub Mainz:



5.000 neue Arbeitsplätze in den nächsten 10 Jahren



30 Hektar Fläche zur Ansiedlung von neuen Unternehmen



100 neue Mitglieder im Biotech-Mainz Netzwerk in den nächsten 10 Jahren



1 Mrd. € geschätztes Investitionsvolumen in den nächsten 10 Jahren

# Kernprojekte

## Die Realisierung des BioTechHub umfasst:



Entwicklung zum globalen Technologiestandort für Krebs- und Altersforschung



Gründung einer neuen Gesellschaft als One-Stop-Shop für Unternehmen



Ausbau der GFZ-Kaserne und Flächenerweiterung an der Hochschule



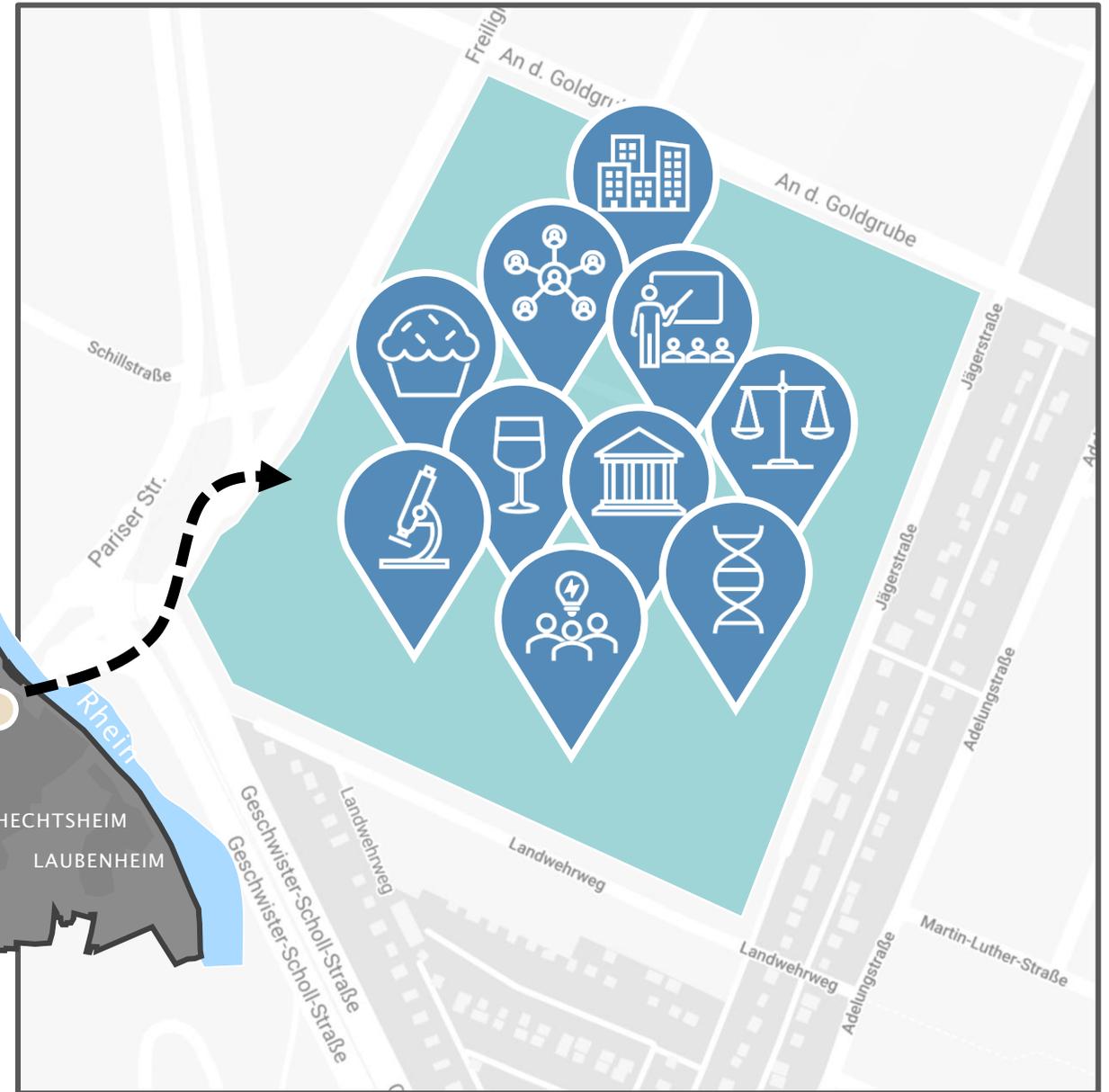
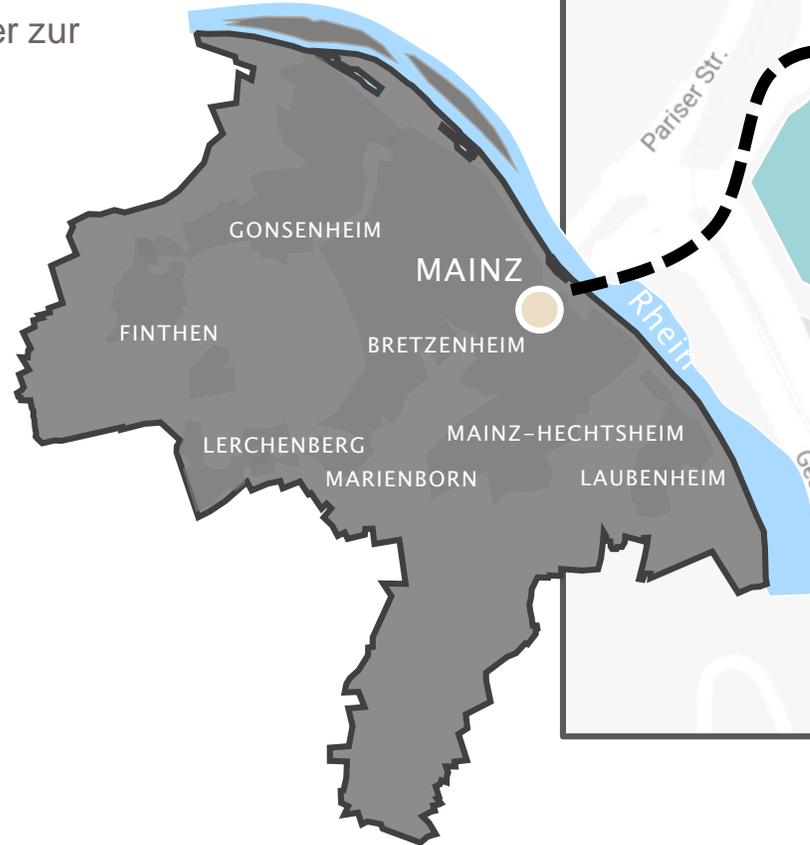
Ansiedlung einer internationalen Schule



Nachhaltige Mobilitätslösungen, Schaffung zusätzlichen Wohnraums

# Standort ehemalige GFZ-Kaserne

- 12 Hektar mitten im Stadtgebiet
- Direkte Nähe zu BioNTech, TRON und zur Uniklinik
- Fokus auf Entwicklung und Transfer zur Marktreife neuer Technologien
- Einfache Anbindung an die Stadt
- Beibehalt der grünen Achse



# Standort Hochschulerweiterung

- ca.18 Hektar
- Direkte Nähe zur Johannes Gutenberg-Universität Mainz und den dort ansässigen Instituten & Core Facilities
- Fokus auf Grundlagenforschung in der Krebs- und Altersforschung
- Gemischte Belegung

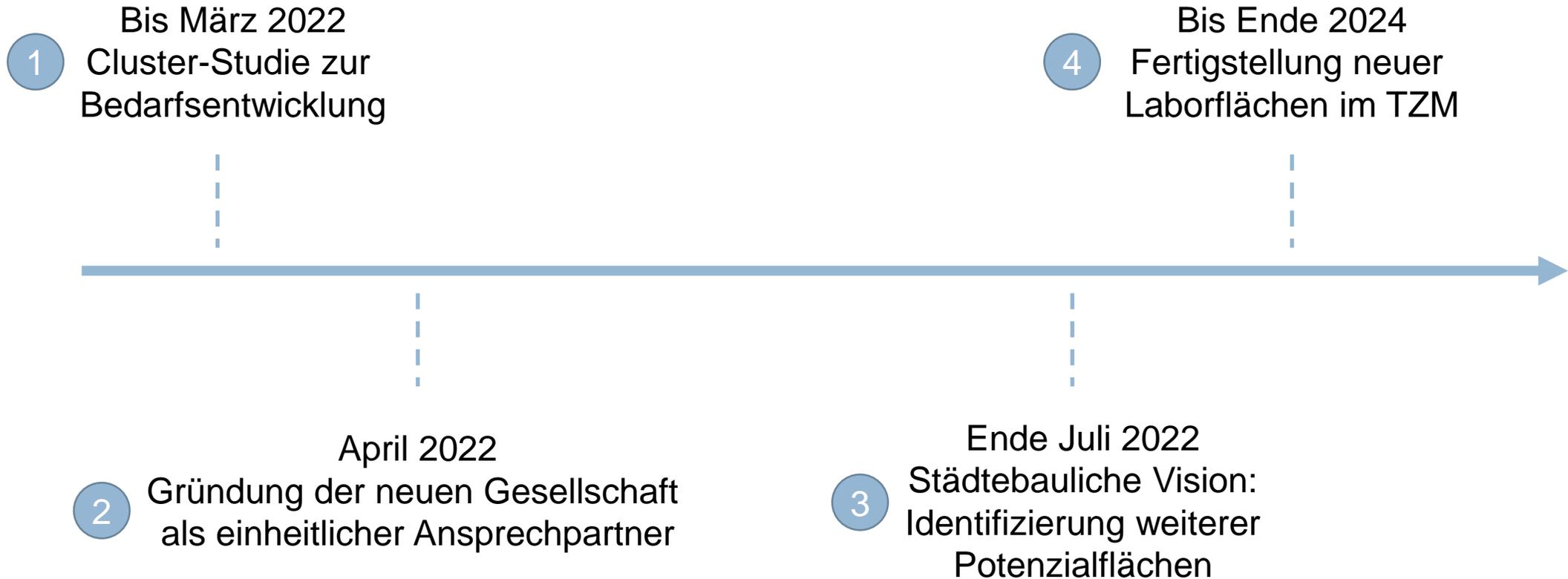
Ansiedlung von Unternehmen zur Beantwortung folgender beispielhafter Fragen:

Warum bleiben manche Menschen bis ins hohe Alter gesund, während andere bereits früh Krankheiten entwickeln?

Wie schützt sich unser Erbgut vor den Folgen schädlicher Umwelteinflüsse, die Krebs oder Alterungsprozesse auslösen?



# Nächste Schritte



# Finanzentwicklung der Stadt Mainz

## Gewerbesteuer

### Historisch einmalig in Mainz:

- Senkung des Gewerbesteuerhebesatzes von 440 auf 310 Prozentpunkte
- Entlastung der in Mainz ansässigen Wirtschaft in 2022 in Höhe von insgesamt 351,6 Mio. Euro

## Städtischer Haushalt

### Positive Auswirkungen:

- Voraussichtlicher Jahresüberschuss 2021 in Höhe von 1,09 Mrd. Euro
- In 2022 geplanter Jahresüberschuss in Höhe von 490,8 Mio. Euro