



Landeshauptstadt
Mainz

Baustellenplan 2022

Dezernat V – Umwelt, Grün,
Energie und Verkehr

Beigeordnete Janina Steinkrüger

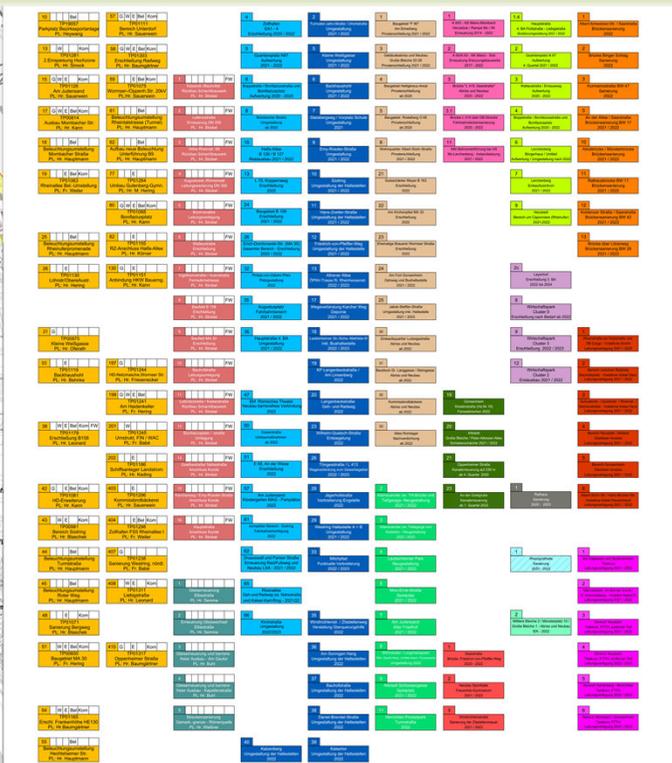
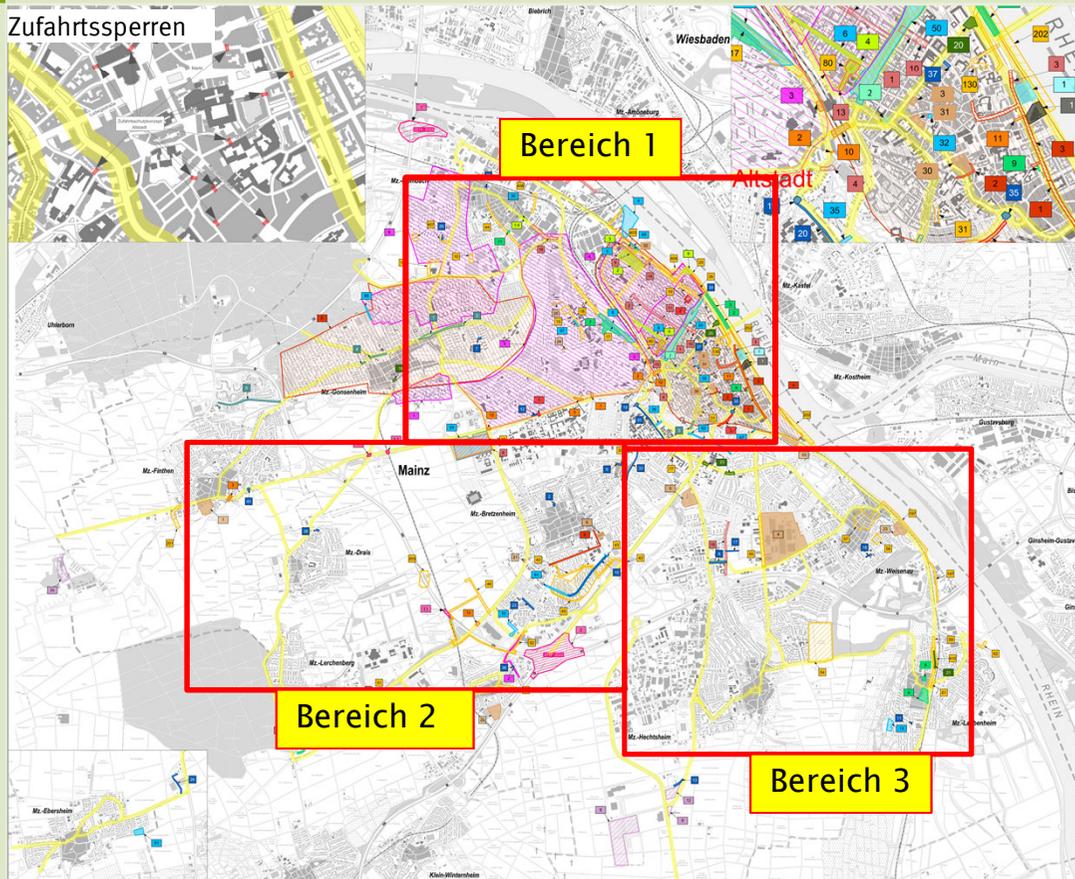


Landeshauptstadt
Mainz



Baustellen in Mainz 2022

Zufahrtssperren



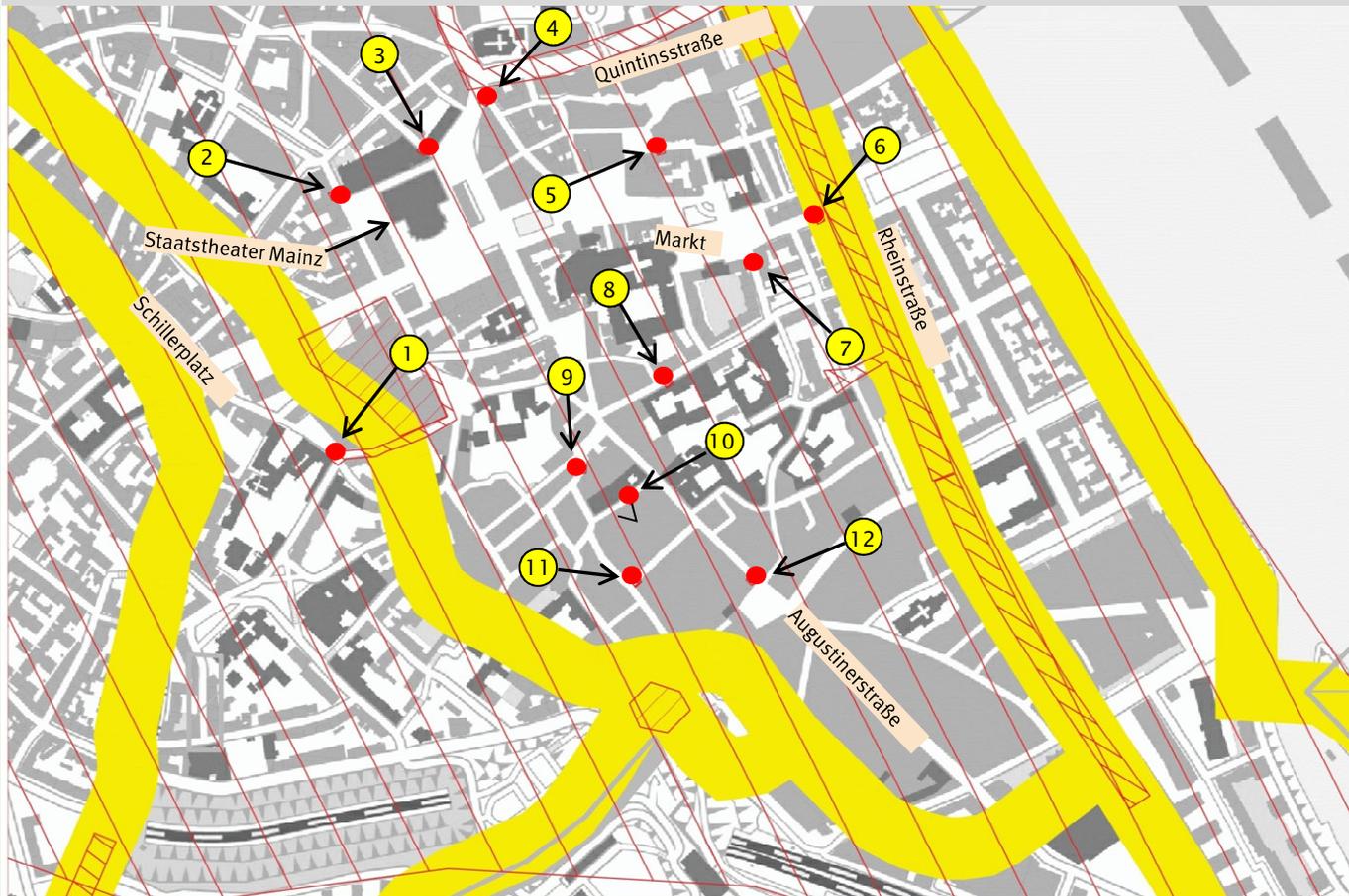
Übersicht über die Baumaßnahmen im Stadtgebiet Mainz für 2022

- Legende :
- Baumaßnahme MN
 - Baumaßnahme MM
 - Baumaßnahme MP
 - Baumaßnahme MM
 - Baumaßnahme DVS
 - Baumaßnahme V
 - Planung 01 + Vorplanung
 - Baumaßnahme 01-3 Brücken
 - Baumaßnahme 01-3 Straßen
 - Baust. Neuzugang 01 - Grünzug
 - Baumaßnahme 01-4
 - Baumaßnahme 01-5
 - Baumaßnahme LHM
 - Baumaßnahme Soziale Stadt
 - Planung/Umgebung durch Investor
 - Projekt SK
 - Baumaßnahme DB
 - Baumaßnahme GVM
 - Baumaßnahme LBS
 - Baumaßnahme MOC
 - Bauprojektive Stadt Mainz
 - Baumaßnahme MV



Baustellen in Mainz 2022

Übersicht verkehrsrelevante Maßnahmen Bereich 1, Innenstadt

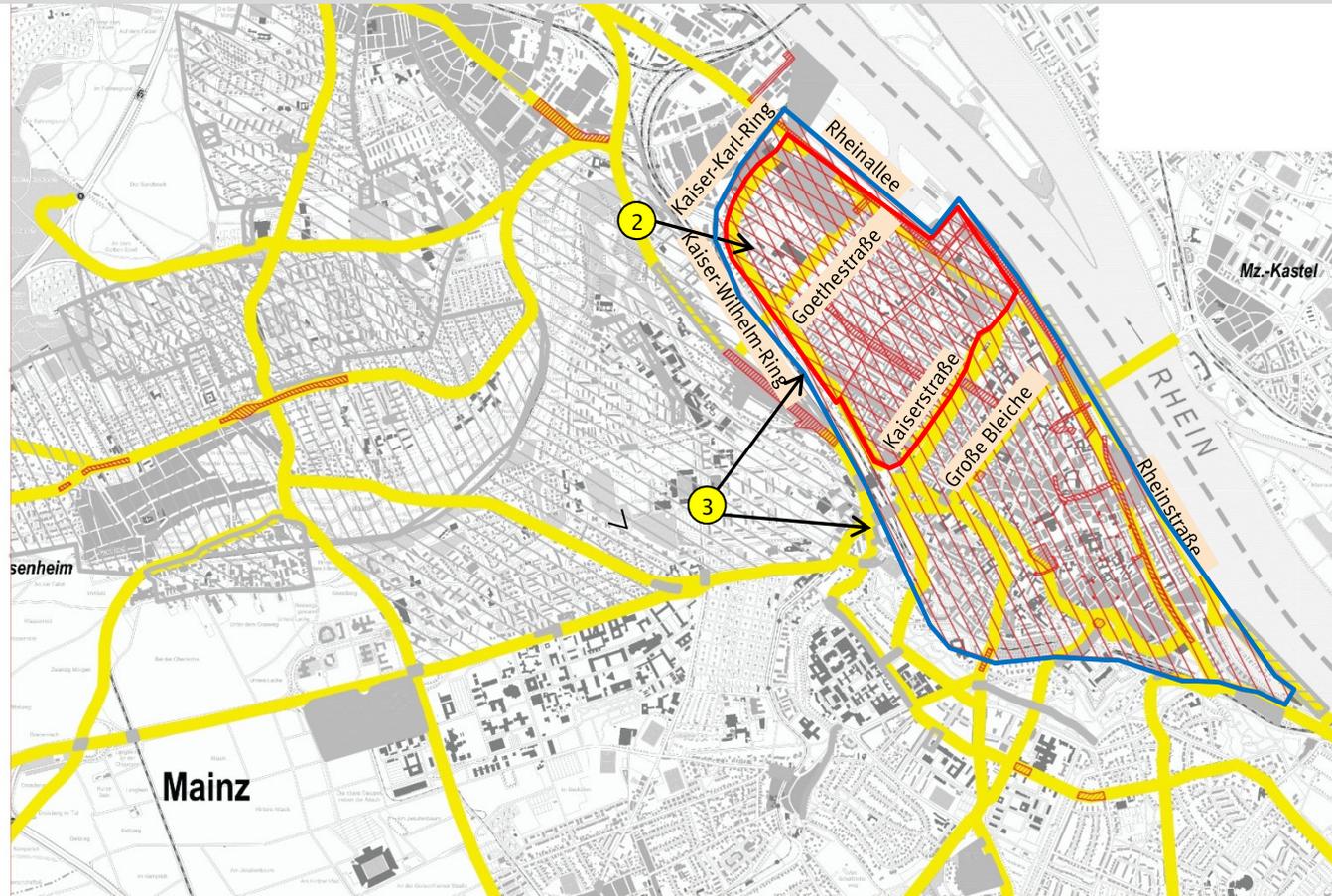


1. Zufahrtssperren zur Terrorabwehr: punktuelle Einschränkungen
 - 1.1 Ballplatz
 - 1.2 Fuststraße
 - 1.3 Seppel-Glückert-Passage
 - 1.4 Schusterstraße
 - 1.5 Rebstockplatz
 - 1.6 Fischtorstraße
 - 1.7 Liebfrauenstraße
 - 1.8 Grebenstraße
 - 1.9 Kirschgarten
 - 1.10 Badergasse
 - 1.11 Kartäuserstraße
 - 1.12 Augustinerstraße



Baustellen in Mainz 2022

Übersicht verkehrsrelevante Maßnahmen Bereich 1, Neu- und Altstadt



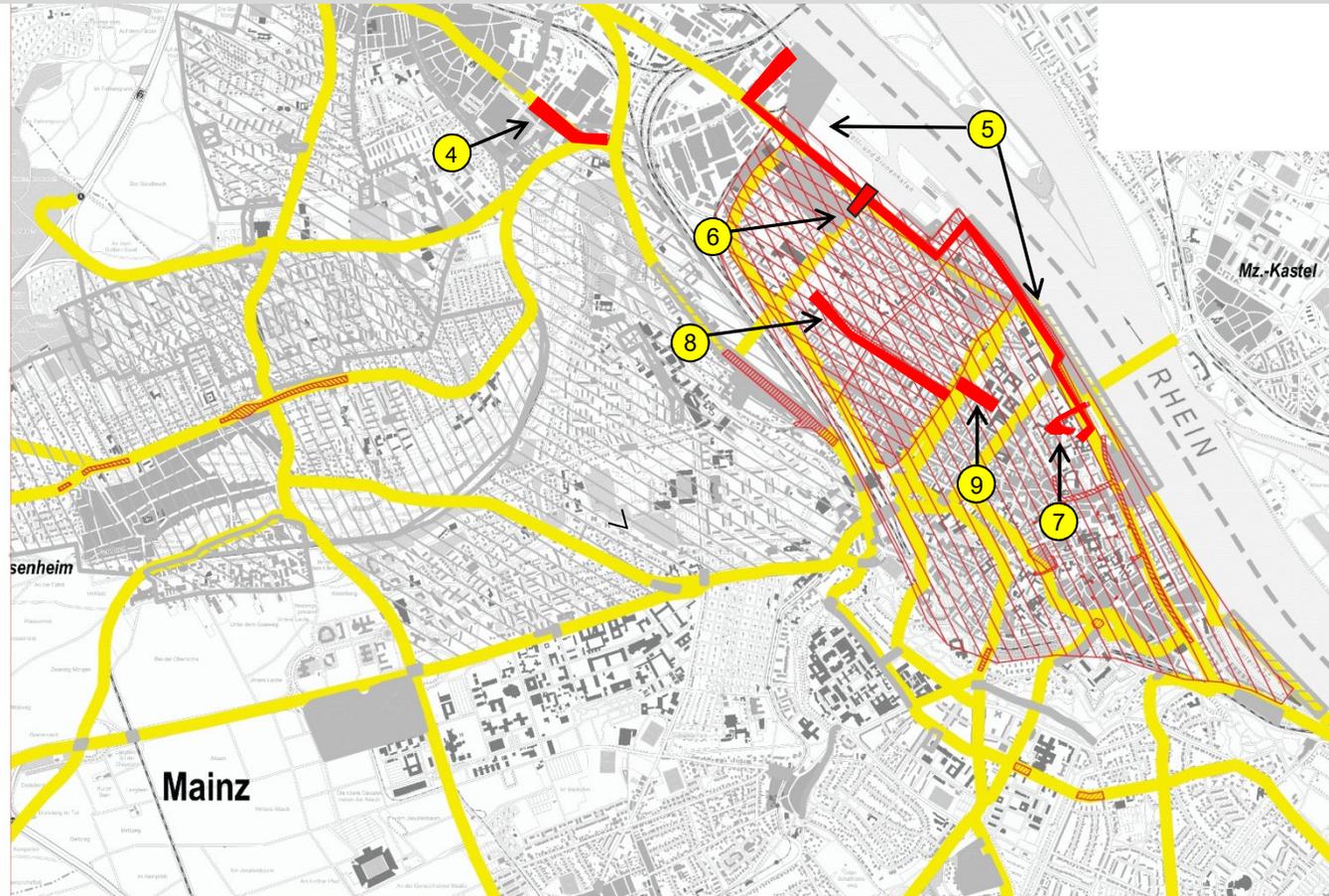
2 - Bereich Neustadt,
Breitbandausbau Telekom:
halbseitige Sperrungen der Gehwege,
Parkplätze und Fahrbahnen,
vereinzelte Sperrungen von
Fahrspuren

3- Neustadt, Altstadt,
Breitbandausbau, Vodafone:
halbseitige Sperrungen der Gehwege,
Parkplätze und Fahrbahnen, vereinzelt
Sperrungen von Fahrspuren



Baustellen in Mainz 2022

Übersicht verkehrsrelevante Maßnahmen Bereich 1, Neu- und Altstadt, Mombach



4 – Hauptstraße,
Fernwärmeleitungen für
Kundenanschluss, MFW:
halbseitige Straßensperrung
5 – Rheinallee, von Obere
Austraße bis Löhrstraße,
Verlegung 110KV Kabel,
Beleuchtung und
Telekommunikation, MN:
Sperrung von bis zu 2 Fahrspuren

6 – Nahestraße,
Fernwärmeleitungen für einen
Kundenanschluss, MFW:
Sperrung der Fahrspur zw.
Wallastraße und Rheinallee

7 – Bauerngasse, Anbindung
HKW, MN: Querung der Rheinstraße,
Sperrung von bis zu 2 Fahrspuren

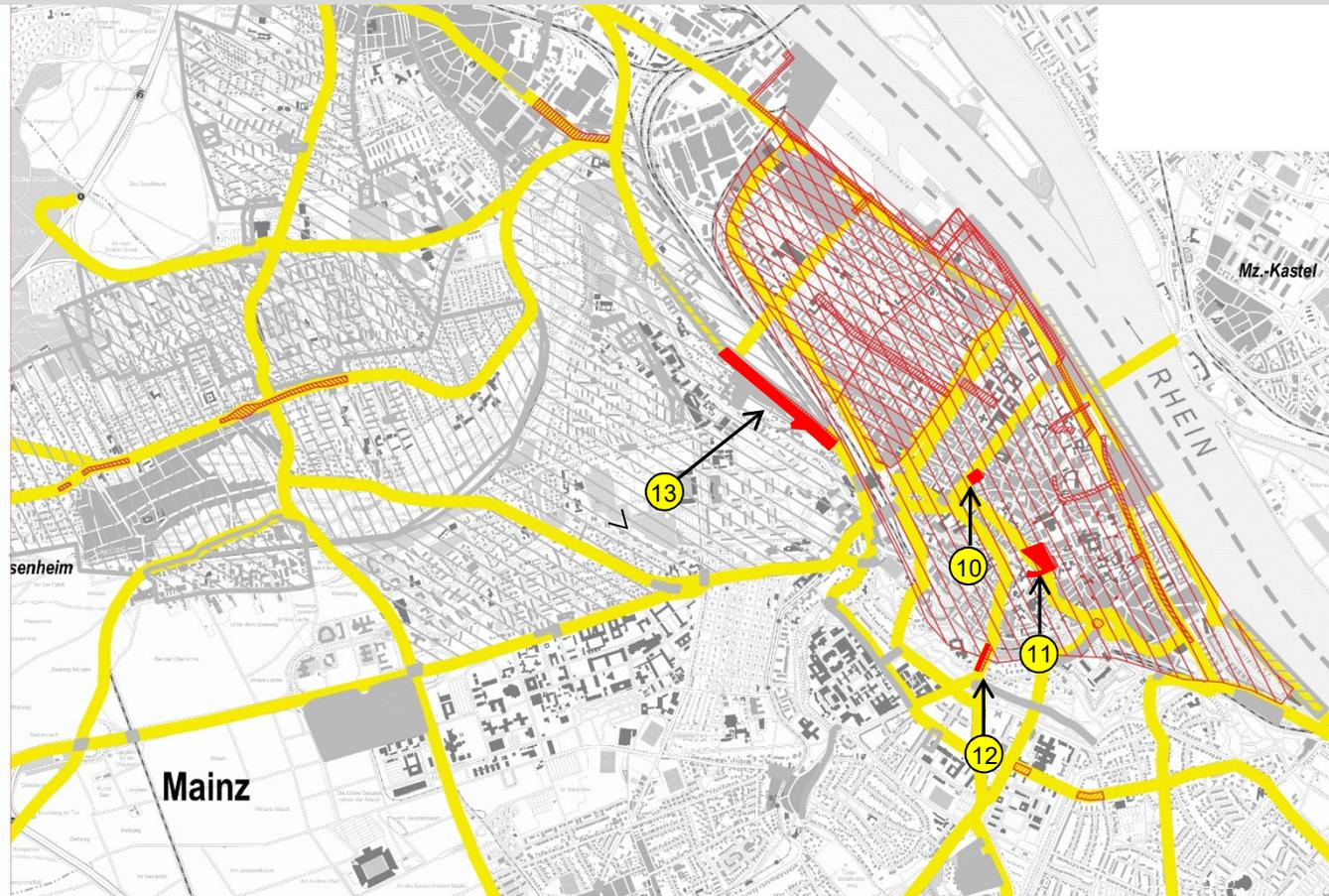
8 – Leibnizstraße, Erneuerung
DN 500, MFW: Vollsperrung

9 – Bauhofstraße,
Leitungsumlegung, MFW:
halbseitige Straßensperrung



Baustellen in Mainz 2022

Übersicht verkehrsrelevante Maßnahmen Bereich 1, Alt- und Oberstadt, Ha-Mü



10 – Große Bleiche 22-26.
Gebäudeabriss- und Neubau.
Privater Investor: Sperrung
Gehweg und Parkstreifen

11 – Ludwigstraße/
Weißliliengasse, Fuststraße,
Gebäudeabriss- und Neubau,
Privater Investor: Vollsperrung
Bischofsplatz und Fuststraße,
Beeinträchtigung in Weißliliengasse
und Eppichmauergasse

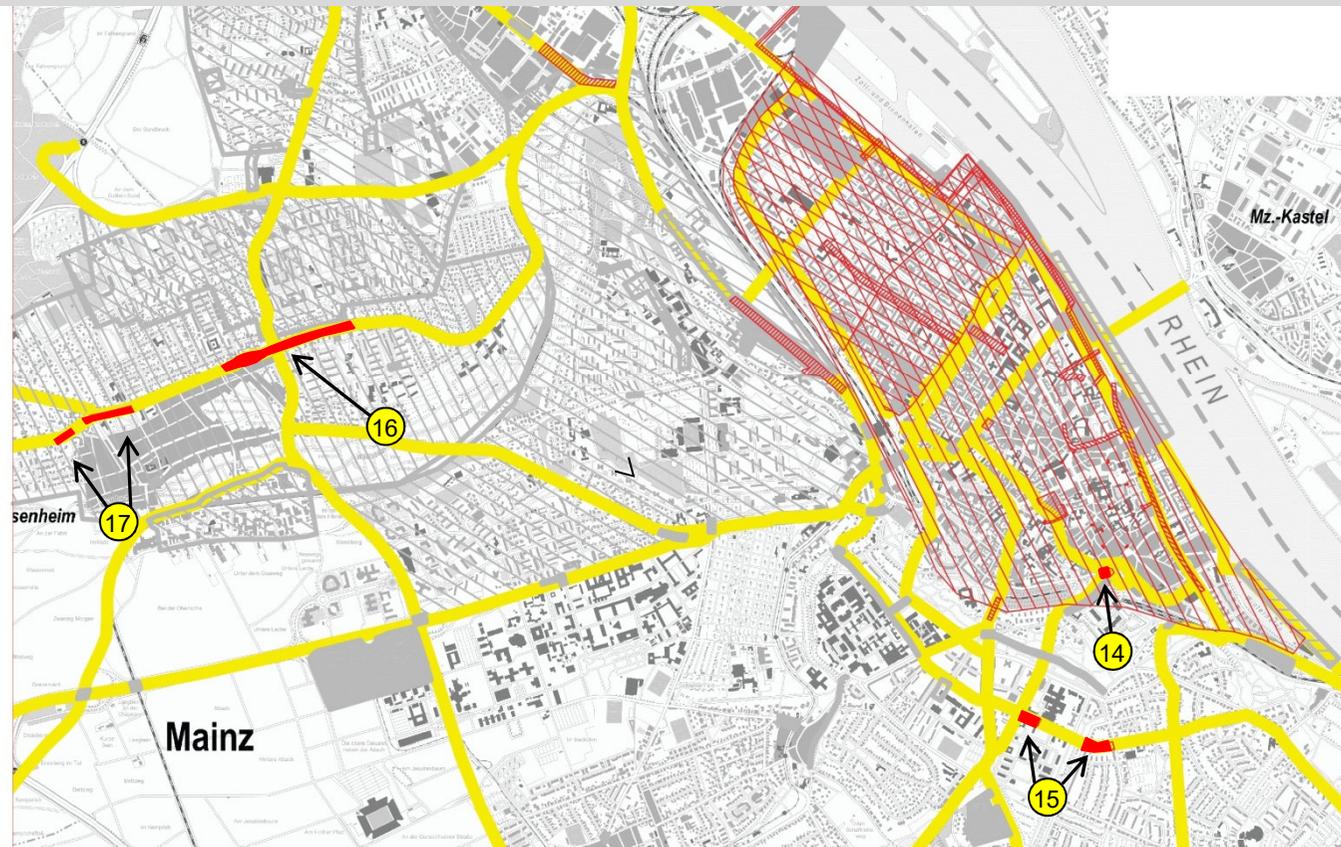
12 – Am Gautor, barrierefreier
Haltestellenausbau und
Gleiserneuerung, Mainzer
Mobilität, wechselseitige Sperrung
der Fahrspur

13 – Mombacher Straße,
Leitungsverlegung, Gas, Wasser,
Elektro, Kommunikation, MN:
halbseitige Straßensperrung



Baustellen in Mainz 2022

Übersicht verkehrsrelevante Maßnahmen Bereich 2 und 3, Oberstadt und Gonsenheim



14 – Windmühlenstraße,
Zitadellenweg, Herstellung
Querungshilfe,
Verkehrsplanung: wechselseitige
Sperrung einer Fahrspur

15 – An der Goldgrube,
Kanalerneuerung,
Wirtschaftsbetrieb, evtl.
Vollsperrung

16 – Elbestraße,
Gleiserneuerung, Mainzer
Mobilität: halbseitige
Straßensperrung

17 – Breite Straße,
Gleiserneuerung und
barrierefreier
Haltestellenausbau, Mainzer
Mobilität: Sperrung einer Fahrspur



Baustellen in Mainz 2022

Übersicht verkehrsrelevante Maßnahmen 3, Oberstadt

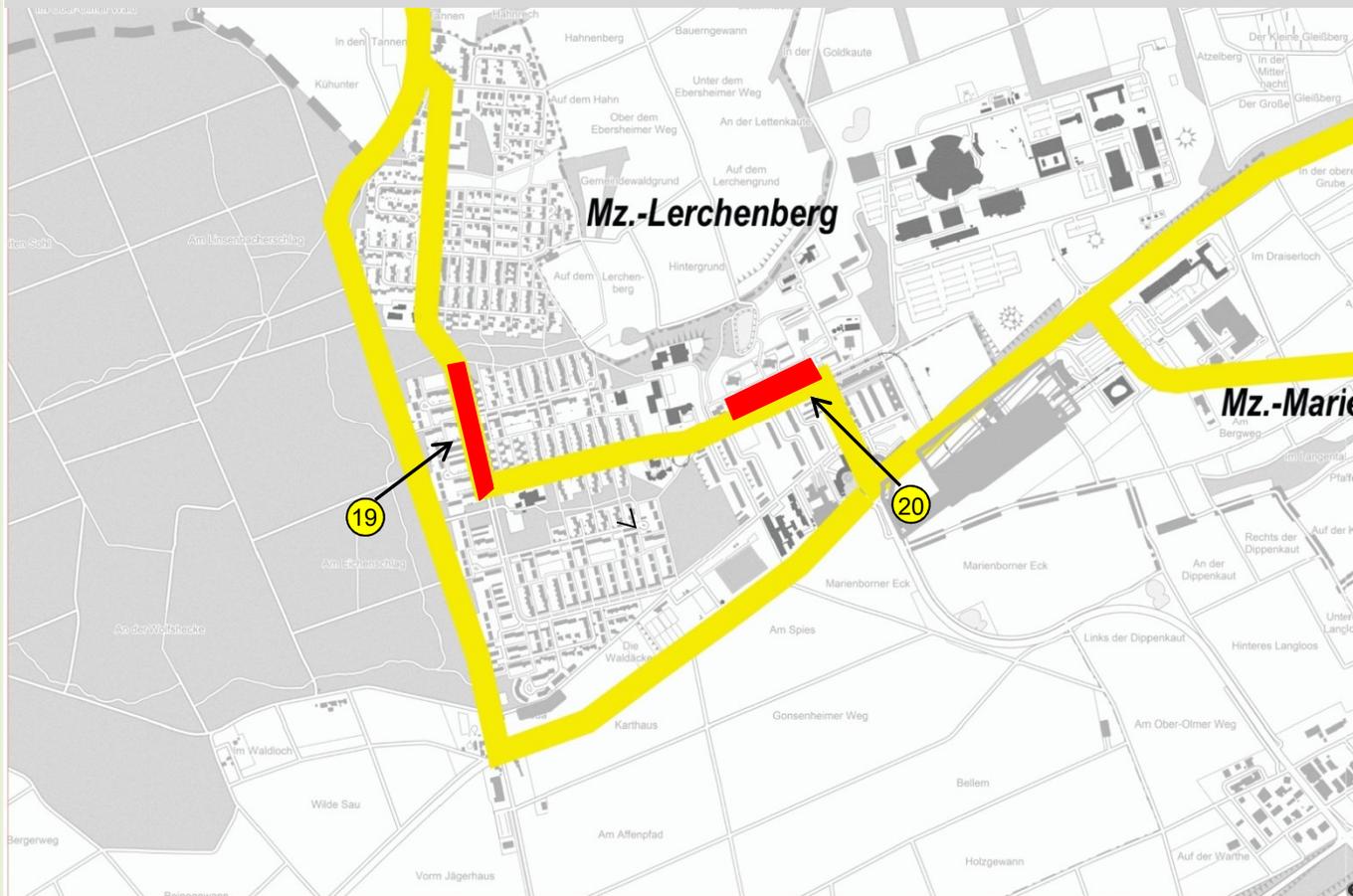


18 – Karcherweg, Verlegung einer Fernwärmeleitung, MFW: mindestens halbseitig gesperrt Zwischen Carl-Benz-Straße und Elisabeth-Seibert-Straße



Baustellen in Mainz 2022

Übersicht verkehrsrelevante Maßnahmen Bereich 2, Lerchenberg



19 – Büchnerallee, Verlegung von Fernwärmeleitungen, Mainzer Fernwärme: Vollsperrung

20 – Regerstraße, Umgestaltung Einkaufszentrum inkl. Außenanlage, Soziale Stadt: eventuell kurzfristige Sperrungen möglich

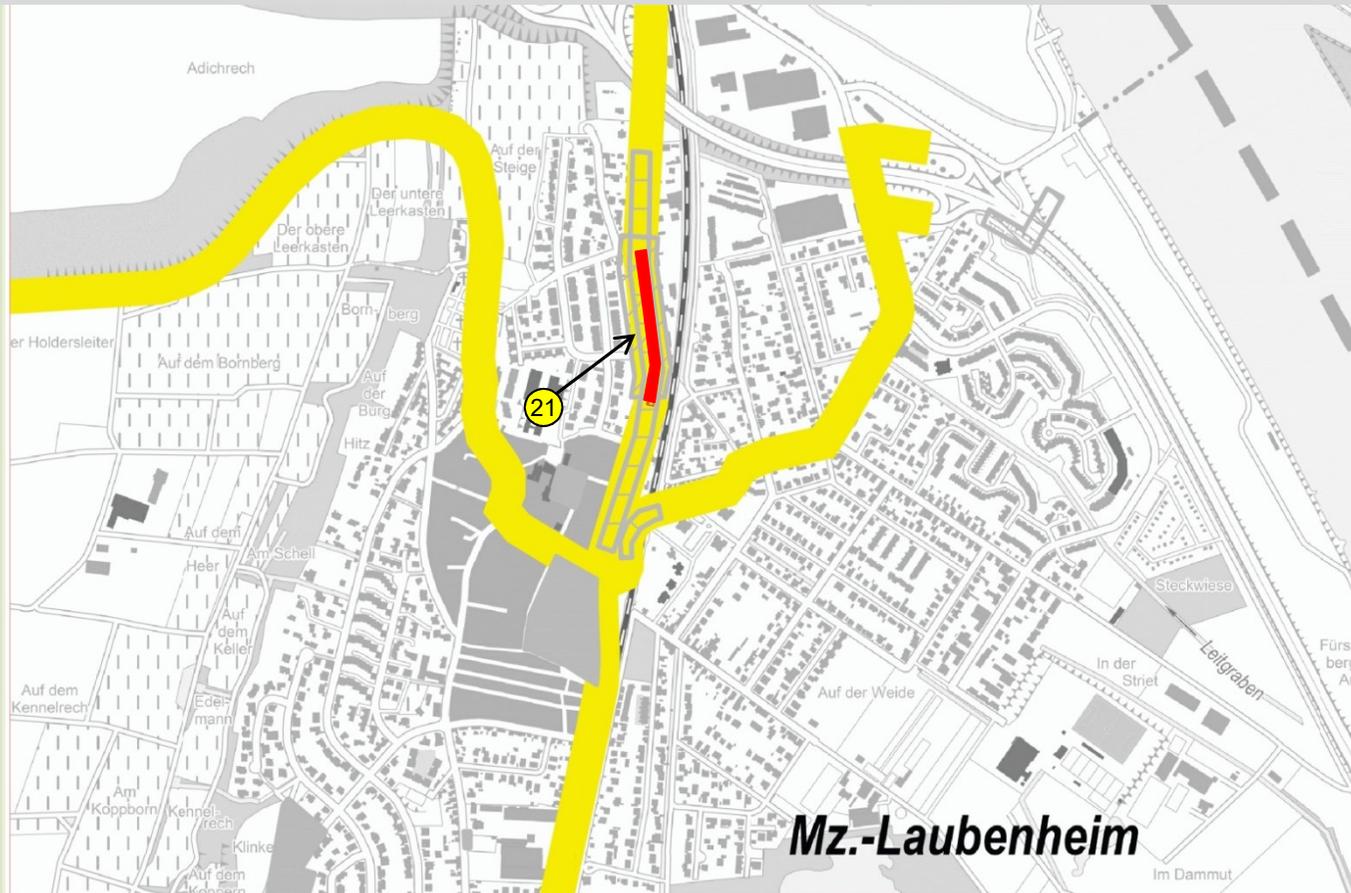


Landeshauptstadt
Mainz



Baustellen in Mainz 2022

Übersicht verkehrsrelevante Maßnahmen Bereich 3, Laubenheim



21 – Oppenheimer Straße,
Kanalerneuerung,
Kanalerneuerung 230m,
Wirtschaftsbetrieb: Sperrung
einer Fahrspur in Richtung Mainz



Baumaßnahmen mit hoher Priorität und Auswirkungen auf den Verkehr

Lfd.Nr	Bereich	Inhalt der Maßnahme	Straßensperrungen u. Umleitungen	Maßnahmeträger	Baubeginn	Bauende/ Dauer
1	Innenstadt	Zufahrtssperren zur Terrorabwehr	Punktuelle Einschränkungen	Stadt Mainz	Q1.2022	Anfang Mai 2022
2	Nördlicher und südlicher Teil der Neustadt	Breitbandausbau	halbseitige Sperrung der Geh-/ Radwege sowie Parkplätze, vereinzelt Sperrungen von Fahrspuren	Telekom	Q1.2022	Q4.2022
3	Altstadt, Neustadt	Breitbandausbau	halbseitige Sperrung der Geh-/ Radwege sowie Parkplätze, vereinzelt Sperrungen von Fahrspuren	Vodafone GmbH	Q1.2022	Q4.2022
4	Hauptstraße	Fernwärmeleitung für einen Kundenanschluss	halbseitige Straßensperrung zwischen Zwerchallee und Hauptstraße 17-19	Mainzer Fernwärme	2022	3-4 Monate
5	Rheinallee von Obere Austraße bis Löhstraße	Verlegung eines 110 KV Kabels, Beleuchtung und Telekommunikation	Sperrung von bis zu 2 Fahrspuren	Mainzer Netze	01.2022	12.2022
6	Nahestraße	Anschluss Kunde	Sperrung der Fahrspur zwischen Wallaustraße und Rheinallee	Manzer Fernwärme	zwischen Januar und April	ca. 6 Wochen



Baumaßnahmen mit hoher Priorität und Auswirkungen auf den Verkehr

Lfd.Nr	Bereich	Inhalt der Maßnahme	Straßensperrungen u. Umleitungen	Maßnahmeträger	Baubeginn	Bauende/ Dauer
7	Bauerngasse, Querung Rheinstraße	Anbindung Heizkraftwerk Fernwärme (HKW)	Sperrung von bis zu 2 Fahrspuren in der Rheinstraße	Mainzer Netze	2022	
8	Leibnizstraße	Erneuerung DN 500	Vollsperrung mit Umleitung	Mainzer Fernwärme	Q4.2022	
9	Bauhofstraße	Leitungsumlegung	halbseitige Straßensperrung zwischen Kaiserstraße und Hintere Bleiche	Mainzer Fernwärme	2022	
10	Große Bleiche 22-26	Gebäudeabriss- und Neubau	Sperrung Gehweg und Parkstreifen	Privater Investor	Q1.2022	Q4.2022
11	Ludwigstraße / Weißliliegasse / Bischofsplatz / Fuststraße	Gebäudeabriss und Neubau Einkaufsquartier	Vollsperrung Bischofsplatz und Fuststraße - Beeinträchtigen in Weißliliegasse und Eppichmauergasse	Privater Investor	Q1.2022	Q4.2022
12	Am Gautor	barrierefreier Haltestellenausbau und Gleiserneuerung	wechselseitige Sperrung einer Fahrspur	Mainzer Mobilität	Q2.2022	Q3.2022



Baumaßnahmen mit hoher Priorität und Auswirkungen auf den Verkehr

Lfd.Nr	Bereich	Inhalt der Maßnahme	Straßensperrungen u. Umleitungen	Maßnahmeträger	Baubeginn	Bauende/ Dauer
13	Mombacher Straße	Leitungsverlegung Gas, Wasser, Elektro, Kommunikation	halbseitige Straßensperrung zwischen Fritz-Kohl-Straße und Goethestraße	Mainzer Netze	Q2.2022	Q4.2022
14	Windmühlenstraße/ Zitadellenweg	Herstellung Querungshilfe	wechselseitige Sperrung einer Fahrspur	Verkehrsplanung	2022	ca. 4 Wochen
15	An der Goldgrube	Kanalerneuerung in 2 Abschnitten	evtl. Vollsperrung	Wirtschaftsbetrieb	Sommerferien	ca. 3 Monate
16	Elbestraße	Gleiserneuerung	wechselseitige Sperrung einer Fahrspur zwischen Saalestraße und Elbestraße 92	Mainzer Mobilität	Sommerferien	ca. 6- 8 Wochen
17	Breite Straße	Gleiserneuerung und barrierefreier Ausbau	Sperrung einer Fahrspur	Mainzer Mobilität	Q2.2022	Q3.2022
18	Karcherweg	Verlegung einer Fernwärmeleitung	mindestens halbseitig gesperrt zwischen Carl-Benz-Straße und Elisabeth-Selbert-Straße	Mainzer Fernwärme	2022	ca. 6-8 Monate



Baumaßnahmen mit hoher Priorität und Auswirkungen auf den Verkehr

Lfd.Nr	Bereich	Inhalt der Maßnahme	Straßensperrungen u. Umleitungen	Maßnahmeträger	Baubeginn	Bauende/ Dauer
19	Büchnerallee, Lerchenberg	Leitungsverlegung Gas, Wasser, Elektro, Kommunikation	Vollsperrung mit Umleitung	Mainzer Fernwärme	Q1.2002	ca. 6-7 Monate
20	Regerstraße	Umgestaltung Einkaufszentrum inkl. Außenanlage	Baustellenverkehr - eventuell kurzfristige Sperrungen möglich	Soziale Stadt	Q1.2022	Q4.2022
21	Oppenheimer Straße	Kanalerneuerung 230m	Sperrung einer Fahrspur in Richtung Mainz	Wirtschaftsbetrieb	ab Q4.2022	ca. 3 Monate



Landeshauptstadt
Mainz



Baustellen in Mainz 2022

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!