



Landeshauptstadt
Mainz



Baumaßnahmen 2026 mit deutlichen Auswirkungen auf den Verkehr

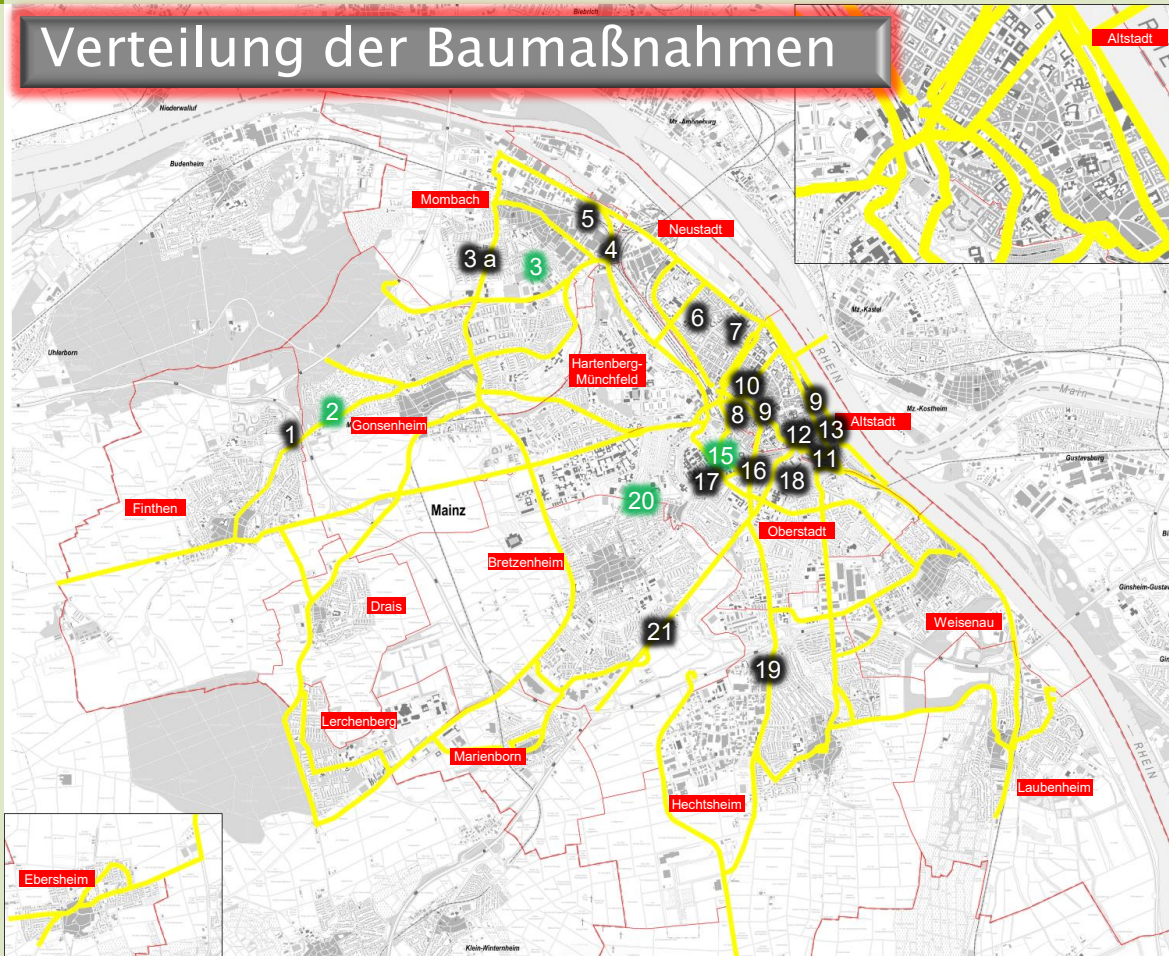
Pressegespräch Baustellen 2. Halbjahr 2026

Amt 61.4 Baustellenmanagement



Baustellen in Mainz 2026

Verteilung der Baumaßnahmen



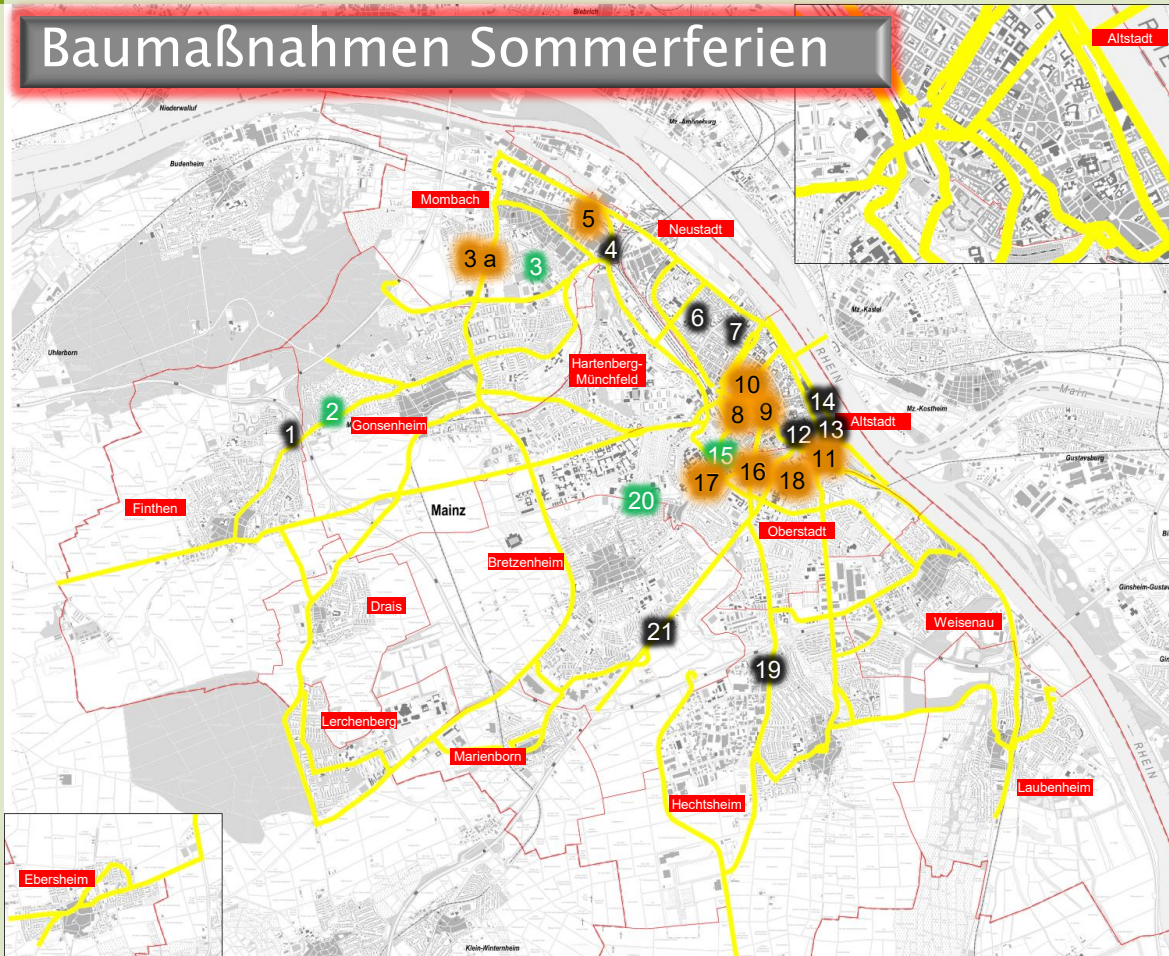
1. Gonsenheimer Straße, WB
2. Sanierung Wasserl. Finther Landstr, MN
3. Suderstraße, Fernwärme, WB, 61.3
3a: Querung Obere Kreuzstraße
4. Abriss Hochbrückenbauwerk, 61.3
5. Sanierung S+W Industriestraße, MN
6. Fernwärmeausbau Neustadt, FW
7. Sanierung Frauenlob-Gymnasium, GWM
8. Sanierung „Rotes Kabel“ Proviantamt, MN
9. Kleine Langgasse, LBB
10. Umbach 8, FW
11. Ausbau Fernwärme, Holzhofstraße, FW
12. San. „Rotes Kabel“ Willigisplatz, MN
13. Netzverstärkung Holzstraße, MN
14. Sanierung „Rotes Kabel“, Am Brand, MN
15. Am Römerlager / Neubau TRON
16. Schneckenburger Areal, FW
17. Obere Zahlbacher Straße, MN
18. Hölderlinstraße, FW
19. Straßenbahntrasse Hechtsheim, MVG
20. Sanierung Wasserl., Backhaushohl, MN
21. Deckensanierung BW Pariser Straße, 61.3

- Laufende Maßnahme
- Maßnahme beginnt ab 06/2026



Baustellen in Mainz 2026

Baumaßnahmen Sommerferien



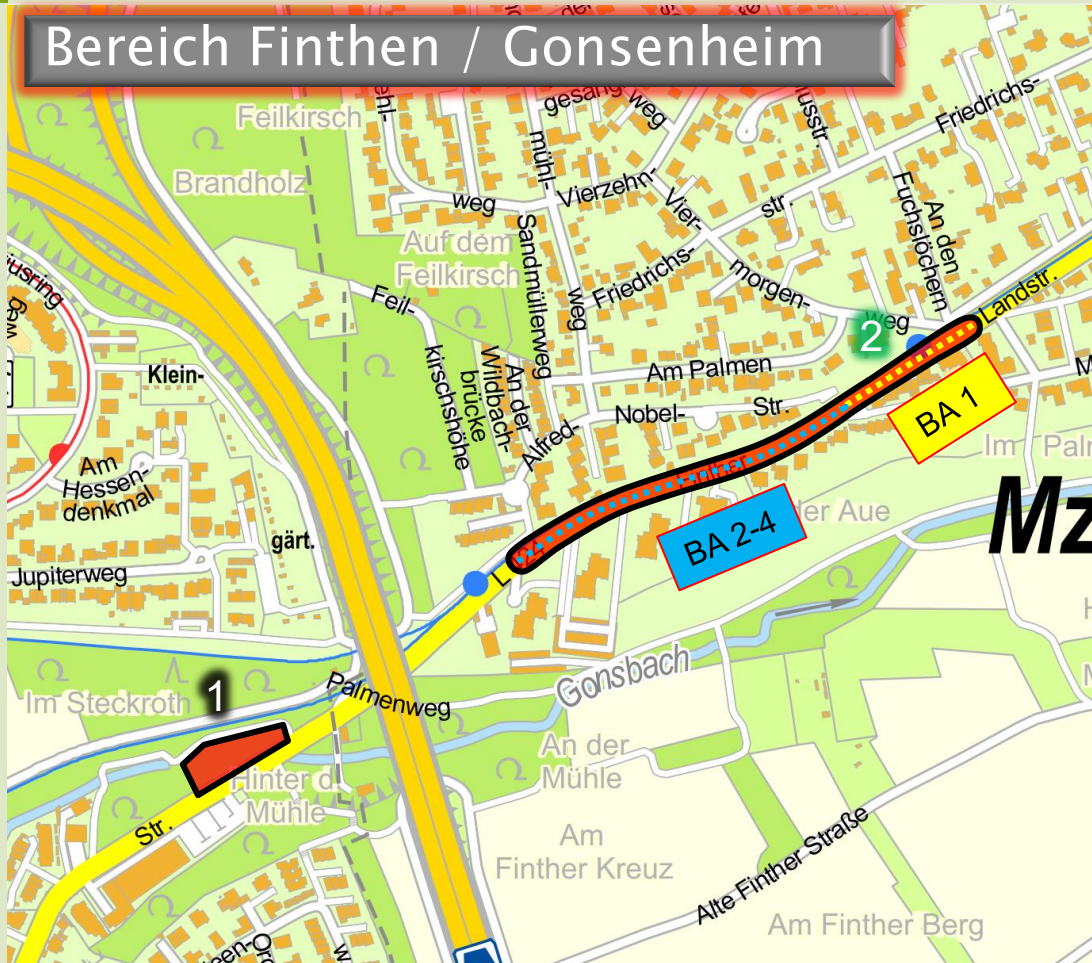
1. Gonsenheimer Straße, WB
2. Sanierung Wasserl. Finther Landstr, MN
3. Suderstraße, Fernwärme, WB, 61.3
3a: Querung Obere Kreuzstraße
4. Abriss Hochbrückenbauwerk, 61.3
5. Sanierung S+W Industriestraße, MN
6. Fernwärmeausbau Neustadt, FW
7. Sanierung Frauenlob-Gymnasium, GWM
8. Sanierung „Rotes Kabel“ Proviantamt, MN
9. Kleine Langgasse, LBB
10. Umbach 8, FW
11. Ausbau Fernwärme, Holzhofstraße, FW
12. San. „Rotes Kabel“ Willigisplatz, MN
13. Netzverstärkung Holzstraße, MN
14. Sanierung „Rotes Kabel“, Am Brand, MN
15. Am Römerlager / Neubau TRON
16. Schneckenburger Areal, FW
17. Obere Zahlbacher Straße, MN
18. Hölderlinstraße, FW
19. Straßenbahntrasse Hechtsheim, MVG
20. Sanierung Wasserl., Backhaushohl, MN
21. Deckensanierung BW Pariser Straße, 61.3

- Laufende Maßnahme
- Maßnahmebeginn in den Sommerferien
- Maßnahmebeginn nach den Sommerferien



Baustellen in Mainz 2026

Bereich Finthen / Gonsenheim



1– Gonsenheimer Straße, Erweiterung und Sanierung Regenüberlaufbecken (RÜB), Wirtschaftsbetrieb

Fahrspursperrung, kurzzeitige Vollsperrung möglich, Start nach Abschluss des 1. BA der Wasserleitungssanierung in der Finther Landstraße, ca. 9/2026

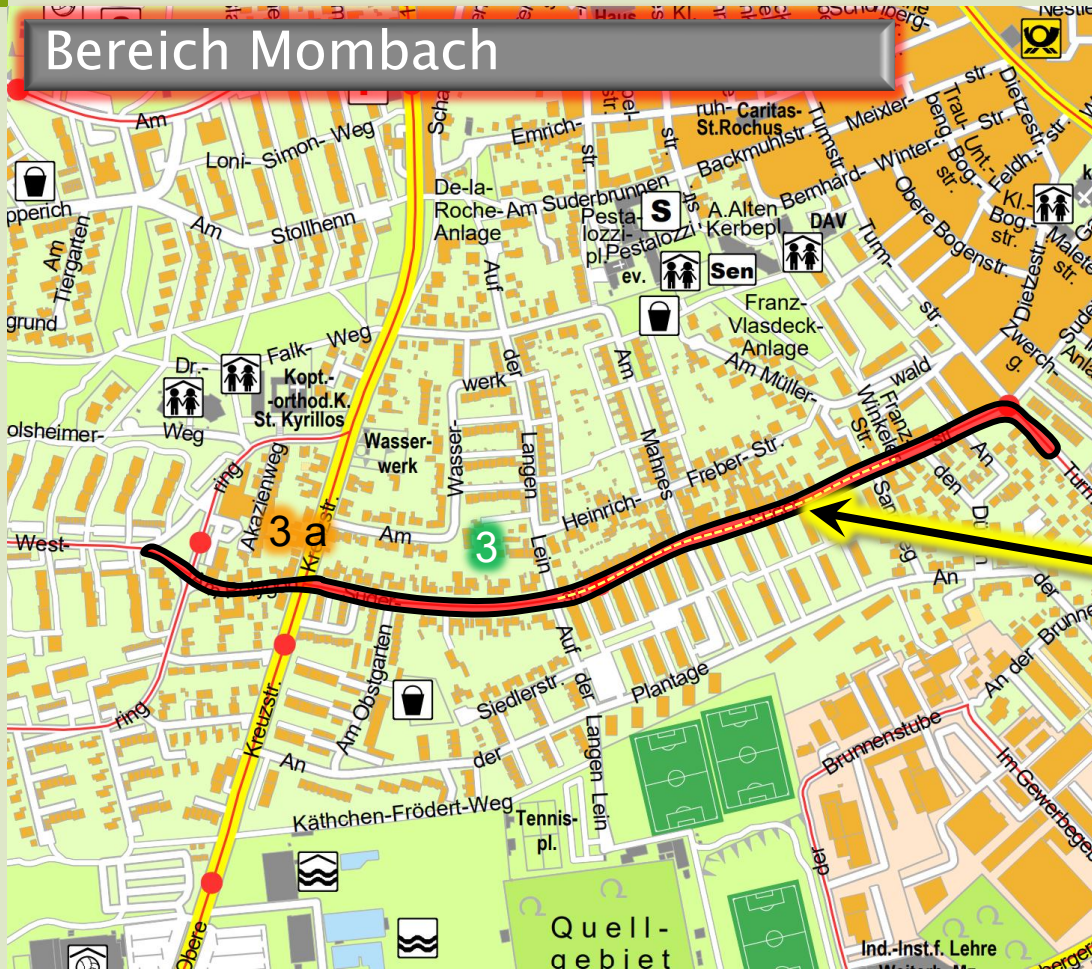
2– Finther Landstraße, Sanierung der Wasserleitung, Mainzer Netze,

Ausführung in 4 Bauabschnitten. BA 1 unter Vollsperrung, BA 2-4 nach Abschluss der Maßnahme 1, Fahrspursperrung, BA 1 seit 04/2026 – 08/2026, BA 2-4 Ende 4.Q 2026



Baustellen in Mainz 2026

Bereich Mombach



3– Suderstraße, Netzerweiterung Fernwärme, Sanierung der Wasserleitung, Kanalsanierung, Deckensanierung, Mainzer Netze, Mainzer Fernwärme, Wirtschaftsbetrieb, Straßenbetrieb, Vollsperrung in zwei Bauabschnitten, 1.Q.2025 bis 4.Q.2027

3 a– Querung der Oberen Kreuzstraße unter Aufrechterhaltung einer Fahrspur, Fahrspursperrung, 06/2026 – 08/2026

Sanierung Kanal,
Start 2. Bauabschnitt 08/2026



Baustellen in Mainz 2026

Bereich Neustadt



4 – Rückbau Hochbrückenbauwerk, Straßenbetrieb

Abschnittsweise Vollsperrung innerhalb der betroffenen Bauabschnitte, Möglicher Start 4. Q. 2026 bis 2029

5 – Sanierung Wasserleitung und Stromleitung, Industriestraße, MN

Sperrung einer Fahrspur, 06/2026 – 10/2026



Baustellen in Mainz 2026

Bereich Neustadt

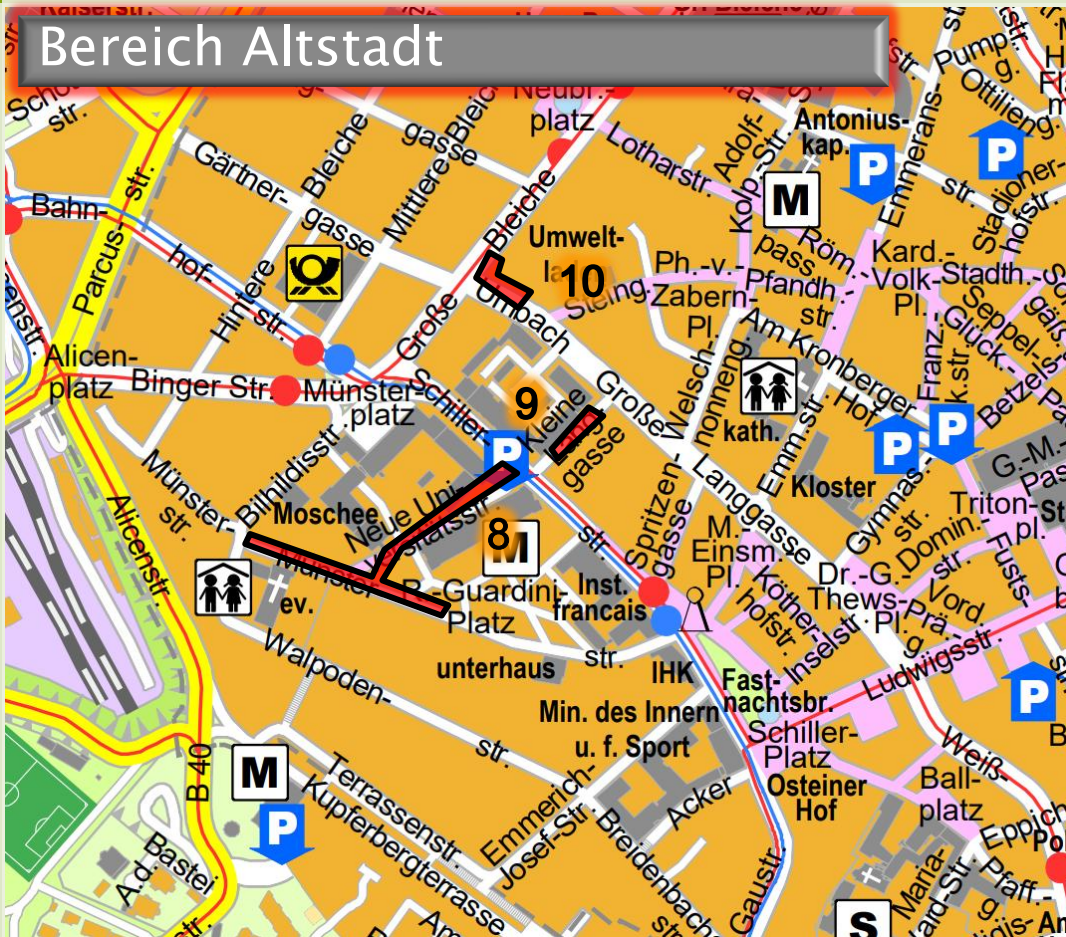


- 6** – Fernwärmeausbau Neustadt, Moselstraße und Wallaustraße, MFW
Abschnittsweise Vollsperrung bis Ende 2026
- 7** – Sanierung und Neubau Frauenlob-Gymnasium, GWM
Teilweise Vollsperrung, 05/2026 - 2027



Baustellen in Mainz 2026

Bereich Altstadt



8 – Sanierung „Rotes Kabel“ Proviantamt, MN
Sperrung von Fahrstreifen, 08/2026 – 11/2026

9 – Instandsetzung Blitzschutz Kleine Langgasse, LBB
Vollsperrung, 4 Wochen, 06/2026 – 07/2026

10 – Fernwärmehausanschluss Umbach 8
Fahrspursperrung, 3. Q. 2026 – 4. Q. 2026,
Beginn erst nach Fertigstellung der Baumaßnahme Binger
Straße



Baustellen in Mainz 2026

Bereich Altstadt



11– Fernwärmeausbau Holzhofstraße, Mainzer Fernwärme

Fahrspursperrung, Einführung Einbahnstraßenregelung in Fahrtrichtung Rheinstraße, Beginn erst nach Fertigstellung der Baumaßnahme Binger Straße, vermutlich 08/2026

12– Sanierung „Rotes Kabel“ Willigisplatz, MN

Abschnittsweise Vollsperrung, Umleitung für Fahrradverkehr über Eisgrubweg, 09/2026 – 2.Q. 2027

13– Netzverstärkung Holzstraße, MN

Einschränkungen für Fuß- und Fahrradverkehr 10/2026 – 12/2026



Baustellen in Mainz 2026

Bereich Altstadt

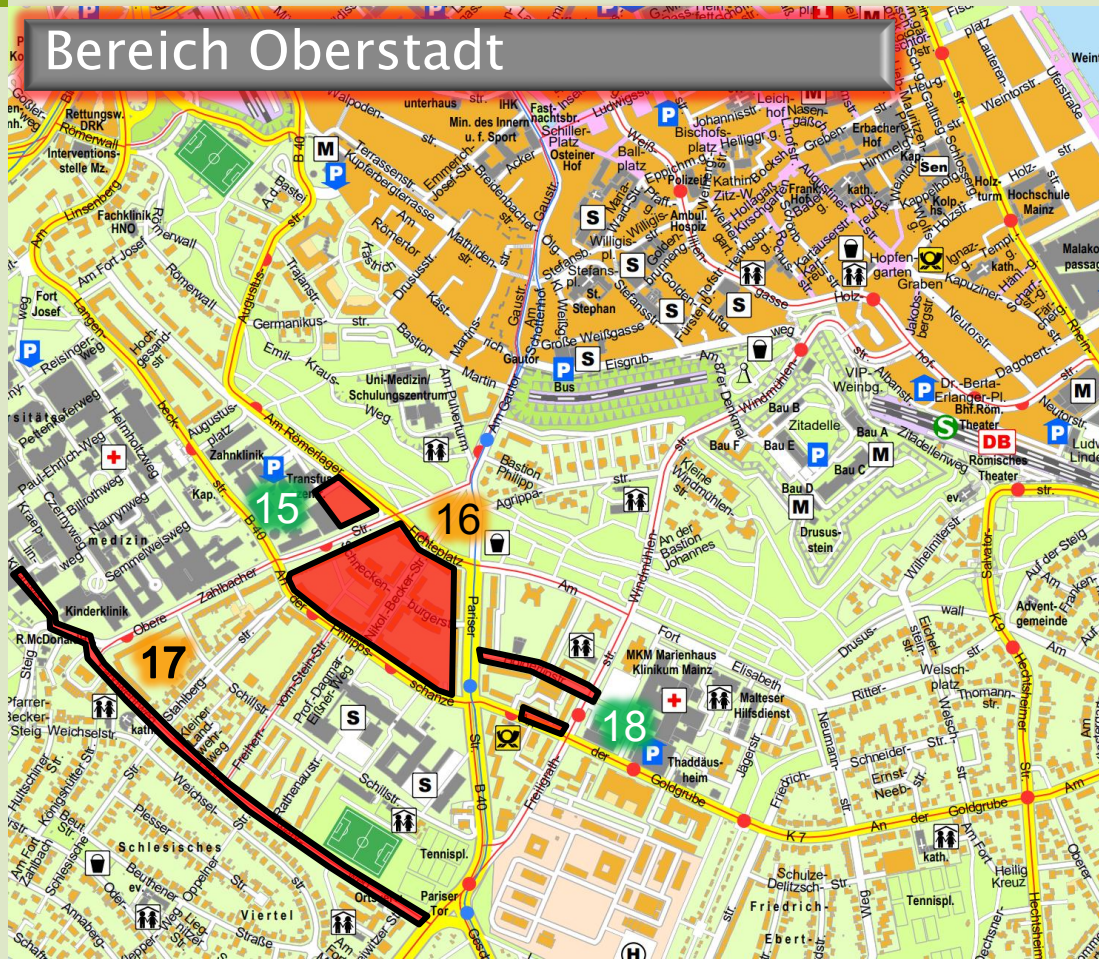


14 – Am Brand, Sanierung „Rotes Kabel“, MN
Fahrspursperrung, **verschoben auf 1.Q. 2027 – 2.Q. 2027**



Baustellen in Mainz 2026

Bereich Oberstadt



15 – Privaterschließung Am Römerlager, Neubau Fa. TRON, Wechselseitige Sperrung von Fahrspuren, Behinderungen durch Baustellenverkehr bis 2026

16 – Netzerweiterung Fernwärme, Schneckener Areal, Mainzer Fernwärme wechselseitige Sperrung von Fahrspuren, Querung der Straße An der Philippschanze 3.Q 2026 – 4.Q. 2026

17 – Netzanschluss Uni-Medizin, Mainzer Netze Fahrspursperrung Landwehrweg und Obere Zahlbacher Straße, Fahrspursperrung, Vollsperrung möglich, 06/2026 – 2027

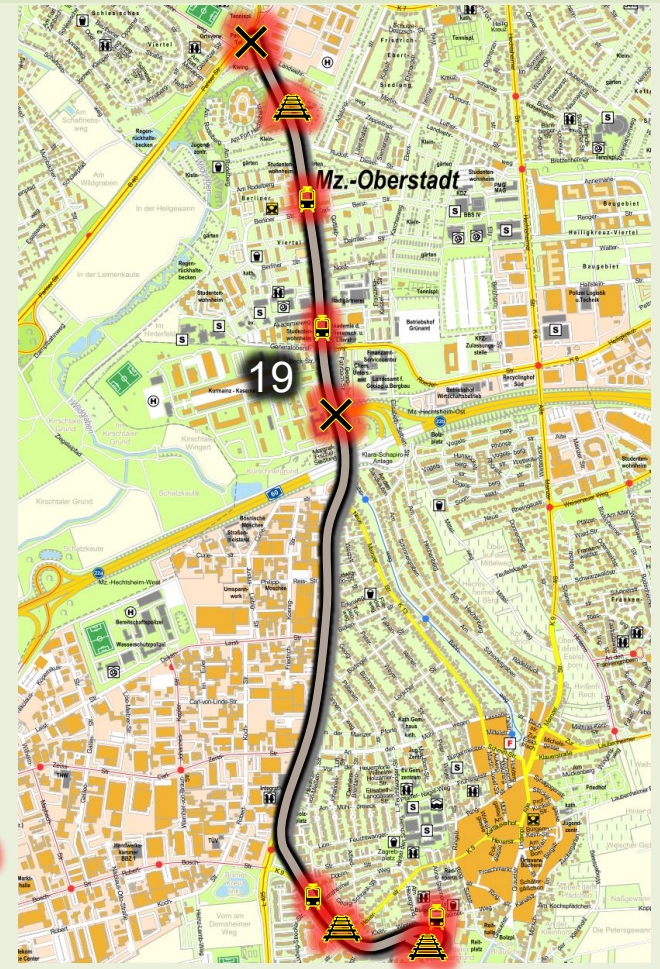
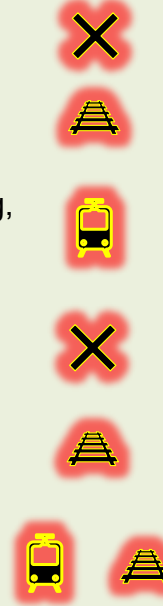
18 – Netzerweiterung / Hausanschlüsse Fernwärme Hölderlinstraße, Mainzer Fernwärme Fahrspursperrung in der Freiligrathstraße und An der Goldgrube, 07/2026 – Ende 2026



Baustellen in Mainz 2026

Straßenbahntrasse Pariser Tor bis Bürgerhaus Hechtsheim – 8 Teilprojekte

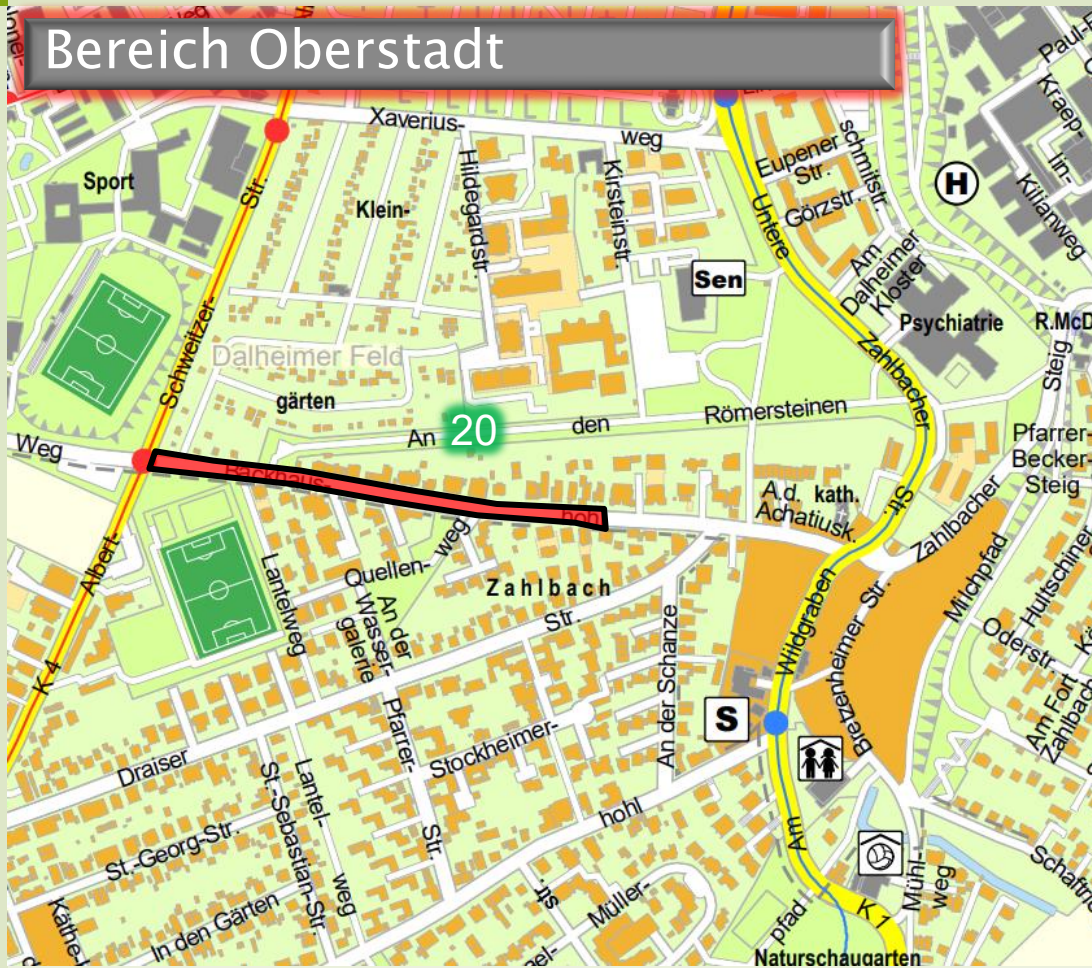
- Sanierung Überfahrt Pariser Tor
- Gleissanierung Pariser Tor bis Berliner Straße
(Baubeginn in 2026 noch offen)
- Barrierefreier Ausbau der Haltestellen Berliner Siedlung,
Kurmainz-Kaserne, Dornsheimer Weg
(Pariser Tor und Mühlendreieck auf 2027 verschoben)
- Überfahrt BAB A 60 Auf-/Abfahrt Mainz-Hechtsheim
(neue Maßnahme)
- Gleissanierung Mühlendreieck bis Dornsheimer Weg
- Gleiserneuerung Wendeschleife und barrierefreier
Ausbau Haltestelle Bürgerhaus
(Baubeginn in 2026 noch offen)





Baustellen in Mainz 2026

Bereich Oberstadt



20 – Backhaushohl, Sanierung der Wasserleitung und Fahrbahndecke, Mainzer Netze, Straßenbetrieb
Abschnittsweise Vollsperrung bis Ende 2026



Baustellen in Mainz 2026

Bereich Bretzenheim



21 – Deckensanierung Brückenbauwerke BW 33
Brücke Albert-Stoher-Straße und BW 34 Brücke
Hinkelsteiner Pfad, 61.3
Sperrung von Fahrspuren, Dauer 2 Wochen, Herbst 2026



Landeshauptstadt
Mainz



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!